



1700-37

RESOLUCION N° 1666

FECHA: 16 JUN 2017

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES PROVENIENTES DEL RIO TUCURINCA, A FAVOR DE LA SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., PARA EL BENEFICIO DEL PREDIO LA ECONOMIA, EN CAUDAL DE 132 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE PALMA AFRICANA, UBICADO EN MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA”**

El Director General de la Corporación Autónoma Regional del Magdalena, CORPAMAG, en ejercicio de las funciones conferidas por la Ley 99 de 1993, y

#### CONSIDERANDO

Que en oficio de octubre 21 de 2015, el señor ALBEIRO JOSE CERCHIARO DE LA ROSA, en su condición de representante legal de la Sociedad INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., propietaria del predio La Economía, presentó solicitud de otorgamiento de concesión de aguas superficiales provenientes del Río Tucurinca, requerida para el riego de cultivo de palma africana, en el Municipio de Pueblo Viejo-Departamento del Magdalena, para lo cual se anexaron los siguientes documentos:

- Croquis a mano alzada del lugar de captación.
- Formulario único nacional de solicitud de concesión de aguas superficiales
- Planos y memoria técnica de las obras que se vayan a realizar para la captación, derivación, conducción, restitución de sobrantes, distribución y drenaje y sobre las inversiones, cuantía de las mismas y termino en el cual se van a realizar.
- Certificado de Tradición y Libertad Predio.
- Información sobre los sistemas que se adoptaran para la captación, conducción, distribución, drenajes, restitución de sobrantes.
- Comprobante de pago
- Certificado de existencia y representación legal.

Que se admite la solicitud a través del Auto No. 1624 de Diciembre 10 de 2015 y se remite al Ecosistema Sierra Nevada De Santa Marta, para que funcionario competente revise, verifique y emita concepto técnico.

Que teniendo en cuenta lo anterior, en informe técnico de fecha marzo 12 de 2016, funcionario de la Subdirección de Gestión Ambiental, conceptúa:

**“CONCEPTO: SITUACIÓN – INSPECCIÓN**

*La visita de inspección se realizó en la fecha 03/02/2016, a las 8:00 a.m., en compañía de los señores: Manuel*



1700-37

RESOLUCION N° 16 66

FECHA: 16 JUN 2017

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES PROVENIENTES DEL RIO TUCURINCA, A FAVOR DE LA SOCIEDAD INTERNACIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., PARA EL BENEFICIO DEL PREDIO LA ECONOMIA, EN CAUDAL DE 132 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE PALMA AFRICANA, UBICADO EN MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA”**

*Villar FuenMayor, Oscar Jaraba Padilla, Jose Luis Suarez Barrera, Benjamin Herrera.*

**LOCALIZACIÓN:** El predio La Economía se ubica alrededor de las coordenadas geográficas N10°40'06.17-W74°15.05.85, por margen derecha del rio Tukurinca, Municipio Pueblo Viejo.

**Área total del predio:** 163 hectáreas

**Área cultivada:** 163 hectáreas

**Tipo de cultivo:** Palma africana

**Fuente de abastecimiento:** La fuente hídrica de abastecimiento para la concesión solicitada es en el rio Tukurinca. El cual es una corriente natural de uso público, actualmente sin estudio de reglamentación vigente, para actividades agrícolas del Distrito de riego de USOARACATACA y otros usuarios. Par el otorgamiento de concesiones la Corporación ha venido manejando un caudal medio anual de 10989 lps.

**Usos del Agua:** riego de cultivo de palma africana

**Caudal:** 350 lps

**Sistema de riego:** gravedad o desnivel

**Aforos de la fuente:** se realizó aforo al Rio Tukurinca, con el método de flotadores, a la altura de la bocatoma del predio La Economía, arrojando un caudal de 345 lps.

**Observación:** se hace la anotación que para el momento de visita, la región estaba bajo periodo climático de verano y bajo la influencia del fenómeno climático del niño de mayor intensidad en los últimos 35 años según el IDEAM.

**Aforo de la captación:** el punto de captación o bocatoma del predio La Economía, se ubica en la margen derecha del Rio Tukurinca, sobre las coordenadas geográficas W10°39'48.01-w74°14'44.12.

**Servidumbre de acueducto:** no se requiere de servidumbres puesto que el predio solicitante es colindante al rio y la bocatoma y el canal de conducción se localizan dentro del mismo predio.

**Perjuicios a terceros:** teniendo en cuenta que el predio solicitante tiene tradición en el uso del agua del Rio Tukurinca, no se prevén perjuicios a terceros siempre que se respeten las regulaciones de caudales y disposiciones establecidas en la Resolución 322 de 2002 expedida por Corpamag.





1700-37

RESOLUCION N° 16 66 - [Stamp]

FECHA: 16 JUN 2017

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES PROVENIENTES DEL RÍO TUCURINCA, A FAVOR DE LA SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., PARA EL BENEFICIO DEL PREDIO LA ECONOMIA, EN CAUDAL DE 132 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE PALMA AFRICANA, UBICADO EN MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA”**

**Oposiciones:** Durante la presente diligencia no se presentó ninguna clase de oposición.

**Sistema de derivación, conducción, almacenamiento, distribución y restitución de sobrantes de aguas servidas:** las aguas solicitadas en concesión son captadas directamente por bombeo de la fuente, por su margen derecha, sobre el mismo predio solicitante, cuyo equipo de bombeo se ubica en las coordenadas geográficas N10°39'48.01- W74°14.44.12". las aguas son conducidas mediante canales de riego y distribuida directamente al cultivo. No se tiene sistema de almacenamiento del recurso. Los sobrantes producidos son conducidos Ciénaga Grande a través de los caños naturales Las Yeguas – El Uvito.

**Demanda de agua:**

La demanda de caudal se hace en base al número de hectáreas sembradas, al tipo de cultivo y a los módulos de riego manejados por la Corporación para los diferentes cultivos. Correspondiente al cultivo de palma, con riego por gravedad, a 1.1 lps/has; sin embargo teniendo en cuenta lo que obliga la Ley 373 de 1997, que debe ser atendida por los productores agrícolas, se calculara la demanda bajo el módulo de consumo con riego tecnificado, que es de 0.81 lps/has. Entonces:

**163 has x 0.81 lps= 132 lps**  
**Caudal total demandado= 132 lps**

**Disponibilidad del recurso hídrico:**

Actualmente en Corpamag se tiene registro de 3 usuarios legalizados para el uso del agua del Río tucurinca, con un caudal asignado de 4186.3 lps y 4 usuario en proceso de legalización con un caudal de 411.6 lps. Entonces:

Caudal medio anual que ofrece la cuenca	10989 lps
Caudal ecológico (20% de la oferta)	2747.25 lps
Caudal concesionado (1 usuario)	4186.3 lps
Caudal en proceso de legalización (1 usuario)	411.6 lps
Caudal remanente disponible	<b>3643.85 lps</b>

**CONCEPTO TECNICO:**

Técnicamente se considera viable otorgar Concesión de Aguas superficiales a la sociedad INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPROSE S.A.S teniendo como fuente el río tucurinca, en caudal de 132 lps. Con destino a riego de palma en el predio la economía, ubicado en el Municipio de Pueblo Viejo, Departamento del Magdalena.

No obstante la beneficiaria de la concesión deberá cumplir con los requisitos exigidos por la Secretaría de Salud y el INVIMA para el ejercicio de su actividad comercial.





1700-37

RESOLUCION N° **16 66** -

FECHA: **16 JUN 2017**

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES PROVENIENTES DEL RIO TUCURINCA, A FAVOR DE LA SOCIEDAD INTERNACIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., PARA EL BENEFICIO DEL PREDIO LA ECONOMIA, EN CAUDAL DE 132 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE PALMA AFRICANA, UBICADO EN MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA”**

*VIGENCIA: La presente concesión de Aguas tendrá una vigencia de 5 años.”*

*IMPACTO AMBIENTAL: Con la presente concesión se impacta el recurso hídrico por la disminución en la fuente, sin embargo, siempre que no se capten caudales mayores al concesionario y se respete el caudal ecológico en la corriente, al igual que las acciones de regulaciones que realiza la Corporación, no se presentara desequilibrio ambiental que lamentar.”*

Que conforme a las disposiciones del artículo 31 de la Ley 99 de 1.993, CORPAMAG ejerce la función de máxima autoridad ambiental dentro del ámbito de su jurisdicción, de acuerdo con las normas de carácter superior ejerce la función de evaluación de los usos del agua, suelo, aire y demás recursos naturales renovables.

Que el artículo 54 del Decreto 1541 de 1978 señala “Las personas naturales o jurídicas y las entidades gubernamentales que deseen aprovechar aguas para usos diferentes de aquellos que se ejercen por ministerio de la ley requiere concesión, para lo cual deberán dirigir una solicitud al Instituto Nacional de los Recursos Naturales Renovables y del Ambiente...”

Que la misma norma, en su artículo 36, establece que toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para obtener el derecho al aprovechamiento de las aguas.

Que la designación del Humedal RAMSAR de la Ciénaga Grande de Santa Marta en cumplimiento de la Ley 357 de 1997, se realizó por el Gobierno Nacional a través del Decreto 224 de 1998 y se redelimitó por el Decreto 3888 de 2009, a través del cual se designó como humedal un área aproximada de 580 mil hectáreas.

Que para cumplimiento de los objetivos de acción nacional y cooperación internacional de la Convención RAMSAR, el Gobierno Nacional debe establecer un Plan de Manejo y su respectiva zonificación con el que permita a las autoridades regionales administrativas y ambientales realizar una administración adecuada del área total del humedal desde el componente de uso del suelo y de los recursos naturales renovables. Sin embargo, a la fecha no se cuenta con el mencionado plan de manejo y zonificación debido a que no ha concluido el proceso administrativo, socializado y concertado con las comunidades dicho plan, y así mismo, no ha concluido la consulta previa a las





1700-37

RESOLUCION N° 16 66

FECHA: 16 JUN 2017

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES PROVENIENTES DEL RIO TUCURINCA, A FAVOR DE LA SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., PARA EL BENEFICIO DEL PREDIO LA ECONOMIA, EN CAUDAL DE 132 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE PALMA AFRICANA, UBICADO EN MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA”**

comunidades indígenas de la Sierra Nevada de Santa Marta según así lo certificó la Dirección de Consulta Previa del Ministerio del Interior.

Que así mismo, conforme al parágrafo 2º del artículo 202 de la Ley 1450 de 2011 y el artículo 172º de la Ley 1753 de 2015, se realizó una limitación de uso del suelo de todos los humedales RAMSAR designados en el país para actividades agrícolas en general, y finalmente, sólo aquéllas de alto impacto, sin que a la fecha exista definición y/o cartografía al respecto.

Que ante la ausencia de un instrumento de manejo ambiental (PMA), su zonificación y la definición de actividades agrícolas de alto impacto con su respectiva cartografía, esta Corporación debe decidir en sede administrativa regional las solicitudes de permiso, concesiones o autorizaciones ambientales para las diversas actividades y usos que requieran las comunidades que habitan al interior de la CGSM, bajo las reglas generales del Código de Recursos Naturales de Colombia (Decreto 2811 de 1974), y conforme al artículo 44 del CPACA, atendiendo la disponibilidad y límites de cada recurso, siempre y cuando su aprovechamiento no sea requerido para expandir nuevas zonas o áreas agrícolas a las existentes, o la actividad que requiere el recurso natural se encuentre prohibida en razón al uso del suelo adoptado por los EBOT o PBOT de cada municipio y así mismo, a que el uso o aprovechamiento del recurso esté permitido conforme a dicha normatividad ambiental.

Que en tal sentido, el uso del recurso natural solicitado, tiene como finalidad Agrícola en el riego de cultivo de palma, el cual, según el concepto técnico emitido en este asunto, se está desarrollando desde hace más de 10 años, según descripción hecha en el mismo y conforme a la información suministrada por el peticionario. Por tal motivo, se considera viable el otorgamiento de la Concesión de Agua Superficial, en los términos definidos en la parte resolutive de este acto administrativo.

Que en virtud de lo anterior y estando los documentos aportados por el peticionario de conformidad con el Decreto 1541 de 1978, es viable otorgar CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES solicitada por el señor ALBEIRO JOSE CERCHIARO DE LA ROSA quien actúa como representante legal de la sociedad INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., en caudal de 132 lps en el predio la economía.

Que en virtud al Artículo 37 del Decreto 1541 de 1978, y del artículo 2.2.3.2.7.2, del Decreto 1076 de 2015, Corpamag establece que el suministro de aguas para satisfacer concesiones está sujeto a la disponibilidad del recurso, por tanto, Corpamag no es responsable cuando por causa naturales no se pueda garantizar el caudal concedido. (La precedencia cronológica en las concesiones no otorga





1700-37

RESOLUCION N° 1666 - 1666

FECHA: 16 JUN 2017

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES PROVENIENTES DEL RIO TUCURINCA, A FAVOR DE LA SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., PARA EL BENEFICIO DEL PREDIO LA ECONOMIA, EN CAUDAL DE 132 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE PALMA AFRICANA, UBICADO EN MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA”**

prioridad y en casos de escasez todas serán abastecidas a prorrata o por turnos). De acuerdo a lo que establece el artículo 122 del Decreto 1541 de 1978, Corpamag en casos de producirse escasez crítica por sequías, contaminación, catástrofes naturales o perjuicios producidos por el hombre, que limiten los caudales útiles disponibles, podrá restringir los usos o consumos temporalmente. A tal efecto se podrá establecer turnos para el uso o distribuir porcentualmente los caudales utilizables, resaltando que será aplicable lo anterior aunque afecte derechos otorgados por concesiones o permisos.

Que es importante resaltar que toda obra hidráulica que se realice para la captación, conducción y derivación del recurso hídrico concesionado, deberá tener el permiso ambiental correspondiente por parte de Corpamag en virtud a lo que establece el Decreto 1541 de 1978 y el Decreto 2811 de 1974.

Que en consecuencia, el Director General de CORPAMAG, en ejercicio de las funciones misionales de su cargo,

### RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** Otorgar Concesión de Aguas Superficiales provenientes del Rio Tucurinca, a favor de la SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., representada legalmente por el señor ALBEIRO JOSE CERCHIARO DE LA ROSA, para el beneficio del predio La Economía, en caudal de 132 lps, con destino a riego de Palma Africana, ubicado en Municipio de Pueblo Viejo, Departamento del Magdalena, de acuerdo a las consideraciones técnicas y jurídicas antes enunciadas.

**ARTICULO SEGUNDO:** En virtud de lo anterior, la SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., representada legalmente por el señor ALBEIRO JOSE CERCHIARO DE LA ROSA, deberá dar estricto cumplimiento a las siguientes obligaciones:

1. Elaborar y presentar a la corporación, para la respectiva revisión y aprobación, un programa de ahorro y uso eficiente del agua con metas de disminución de consumo, acorde a lo establecido en el decreto 373 de 1997 este programa debe ser de aplicación permanente y debe incluir aspectos de educación en cultura del agua, en un plazo de 6 meses.





1700-37

RESOLUCION N° 16 66

FECHA: 16 JUN 2017

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES PROVENIENTES DEL RÍO TUCURINCA, A FAVOR DE LA SOCIEDAD INTERNACIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., PARA EL BENEFICIO DEL PREDIO LA ECONOMIA, EN CAUDAL DE 132 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE PALMA AFRICANA, UBICADO EN MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA"**

2. Instalar sistema de medición de caudal de derivación a fin de que el cobro por el uso del agua sea acorde con el volumen realmente consumido.
3. Tecnificar el sistema de riego en el predio las Mercedes para optimizar el uso del recurso, acorde con lo dispuesto en la Ley 373 de 1997.
4. Hacer mantenimiento periódico a los componentes de los sistemas de riego y de drenajes, tales como: bocatoma, obra reguladora de caudal. Canales de riego y de drenajes, con el fin de preservar su operatividad.
5. Respetar la adopción de turnos para la derivación del recurso en periodos de verano, de manera que los demás usuarios también puedan hacer uso del recurso y transite libremente por el río el caudal ecológico correspondiente.
6. Cumplir con la Resolución No. 322 de 28/02/02 emitida por Corpamag.
7. Adelantar acción de liberación, regeneración natural y reforestación con especies nativas de la franja de protección del Río Tucurínca, hasta alcanzar los 30 metros de la ronda hidráulica que determinan las normas. Se otorga un plazo máximo de 18 meses.
8. Cancelar oportunamente a CORPAMAG la facturación de la tasa por el uso del agua.

**ARTICULO TERCERO:** El término de vigencia para la Concesión de Aguas Superficiales es de cinco (5) años, contados a partir de la notificación del presente acto administrativo.

**ARTICULO CUARTO:** CORPAMAG podrá declarar la caducidad de esta concesión en los siguientes casos:

- 1) Por cesión del derecho a usar el recurso a favor de terceros, salvo que medie permiso previo y escrito de CORPAMAG.



1700-37

RESOLUCION N° 1666

FECHA: 16 JUN 2017

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES PROVENIENTES DEL RIO TUCURINCA, A FAVOR DE LA SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., PARA EL BENEFICIO DEL PREDIO LA ECONOMIA, EN CAUDAL DE 132 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE PALMA AFRICANA, UBICADO EN MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA”**

- 2) El destino de la concesión para usos diferentes del señalado en la petición y en el presente acto administrativo.
- 3) El desconocimiento por parte de la sociedad concesionaria de las condiciones impuestas.
- 4) El incumplimiento grave y reiterado de las normas sobre la preservación de los recursos naturales.
- 5) No usar la concesión durante dos (2) años.
- 6) La disminución progresiva o el agotamiento del recurso.
- 7) El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones incorporadas en la presente resolución, las previstas en el artículo 62 del Decreto 2811 de 1974, en concordancia con el artículo 248 del Decreto 1541 de 1978.

**ARTÍCULO QUINTO:** La SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., representada legalmente por el señor ALBEIRO JOSE CERCHIARO DE LA ROSA, deberá de conformidad con el Decreto 1541 de 1978 y la Ley 99 de 1993, cumplir con las obligaciones que contrae como concesionario cuando incurra en alguna de las prohibiciones previstas en el artículo 239 del citado decreto, le ocasionara la imposición de sanciones entre ellas multas diarias hasta de 5000 salarios mínimos mensuales.

**ARTICULO SEXTO:** Remítase copia de la presente providencia al Procurador 13 Judicial II Agrario y Ambiental del Magdalena, para su conocimiento y fines pertinentes.

**ARTICULO SEPTIMO:** Notifíquese del presente acto administrativo al señor ALBEIRO JOSE CERCHIARO DE LA ROSA, quien actúa como representante legal de la SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S, y/o quien haga veces de Representante Legal o Apoderado para que surta el trámite administrativo.

**ARTICULO OCTAVO:** Ordénese la publicación de la parte resolutive del presente acto administrativo, en la página Web de la Corporación.





1700-37

RESOLUCION N° 1666

FECHA: 16 JUN 2017

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES PROVENIENTES DEL RIO TUCURINCA, A FAVOR DE LA SOCIEDAD INTERNATIONAL AFFAIRS INTERPRISE S.A.S., PARA EL BENEFICIO DEL PREDIO LA ECONOMIA, EN CAUDAL DE 132 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE PALMA AFRICANA, UBICADO EN MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA"**

**ARTICULO NOVENO:** Contra el presente acto administrativo procede recurso de reposición, el cual podrá interponerse ante la Dirección General de CORPAMAG en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, de acuerdo al artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

**NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

*Carlos Francisco Díaz Granados Martínez*

**CARLOS FRANCISCO DIAZ GRANADOS MARTINEZ**  
Director General

Elaboró Andrés M.  
Reviso: Sara D.  
Vo Bo.: Alfredo M.  
Expediente 4508

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL. En Santa Marta a los 04 JUL 2017 días del mes de Julio del año dos mil dieciséis (2016) se notifica personalmente al señor(a) Tulissa López González quien exhibió la C.C. No. 16-099206 expedida en Villabona su condición de Apoderado, el contenido de la Resolución No. 1666 De fecha 16 junio 2017. En el acto se hace entrega de una copia del acto administrativo notificado.

EL NOTIFICADO  
*Tulissa López González*  
c.c. 16-099206

EL NOTIFICADOR  
*Carlos Francisco Díaz Granados Martínez*  
c.c. 12-472-986

