

### **3.1.6. EVALUACION DEL TERRITORIO**

#### **3.1.6.1. SÍNTESIS GENERAL MUNICIPAL**

Para zonificar el municipio se tuvo en cuenta las variables de producción u usos del suelo, medio ambiente y riesgos, vías y servicios públicos e infraestructura social población, educación, salud, recreación y deporte, dando como resultado la zonificación siguiente (ver mapa 19).

##### **3.1.6.1.1. ZONA DE ALTO DESARROLLO (A)**

Esta zona presenta las siguientes características: Son centros pesqueros de alta producción y comercialización, ganadería de alta productividad y agricultura de baja productividad, con desaprovechamiento de la aptitud agrícola. Tierras de mediano valor económico con degradación de la capa vegetal por sobre pastoreo, núcleos aptos para reforestación y conservación; la degradación de los bosques protectores circundantes a los cuerpos de agua, zonas de llanuras con pastos manejados, y las riberas de las ciénagas son propensas a las inundaciones permanentes y algunos centros poblados con alta vulnerabilidad por inundación.

Regular accesibilidad vial para los corregimientos de Belén y Barranco de Chilloa, sus vías están destapadas generando mala accesibilidad, inclusive a Caño de Palma, Menchiquejo y Aguaestrada; los servicios básicos como energía eléctrica, acueducto rural y teléfono rural son deficientes. El corregimiento de Belén no cuenta con servicio de acueducto.

El equipamiento colectivo de educación básica es incompleto y algunos con educación secundaria (Belén y Menchiquejo), El servicio de atención médica es atendido por promotoras, con escasa dotación; tiene deficiente equipamiento recreativo, aunque existen los lotes de terreno de canchas y parques para el esparcimiento y la población tiene acceso a los programas del bienestar familiar (ICBF). El acceso a los servicios de acueducto rural no es completo; cuenta con energía eléctrica y teléfono.

Comprende los corregimientos de Aguaestrada, Barranco de Chilloa, Belén, Caño de Palma y Menchiquejo.

##### **3.1.6.1.2. ZONA DE MEDIANO DESARROLLO (B)**

Las características de esta zona son: ganadería de mediana productividad en zonas aptas para ganadería estacionaria, agricultura de alta productividad, a pesar de que se subutiliza la aptitud agrícola, se emplean preferentemente en cultivos transitorios en mediana escala con adecuación de tierras, vulnerable a la erosión por acción de las aguas del Brazo de Mompos, en su cambio de curso natural. Explotaciones dispersas de tendales de ladrillo artesanales, pesca artesanal. Cuenta con zonas de alto valor productivo como las riberas; zonas de muy bajo valor productivo como los Playones; y zonas aptas para cultivos agrícolas transitorios,

*El Banco, Potencial Comercial y Pesquero de la Depresión Momposina*

tubérculos con mejoras tecnológicas, zonas de llanuras de inundación y amenaza de inundación permanente y degradación de los bosques protectores circundantes a las ciénagas.

Buena accesibilidad vial (vía regional destapada), servicios públicos básicos inexistentes con excepción de la energía eléctrica y comunicación, Los Negritos cuenta con servicio de energía eléctrica y acueducto rural con pozo perforado, pero sus redes están en mal estado.

El equipamiento colectivo de educación básica es incompleto y sólo Los Negritos tiene educación secundaria. El servicio de atención médica es atendido por promotoras, con escasa dotación; tiene deficiente equipamiento recreativo, aunque existen los lotes de terreno de canchas y parques para el esparcimiento y la población tiene acceso a los programas del bienestar familiar (ICBF)., la mayoría de la población no cuenta con el servicio de acueducto rural, sino de pozos artesianos, cuentan con energía eléctrica y teléfono.

Esta zona la componen los corregimientos de Los Negritos, San Felipe Eduardo y San Roque, y el área de El Salto

#### 3.1.6.1.3. ZONA DE BAJO DESARROLLO (C)

Presenta las siguientes características: cultivos dispersos de cítricos en El Trébol y San José, ganadería de baja productividad en San José, ganadería de muy baja productividad en Algarrobal y Tamalamequito, agricultura de alta productividad en El Cerrito, Algarrobal es centro pesquero de alto nivel y producción, zonas de Playón: Inaprovechables en términos productivos, de alto valor ambiental, zonas de sabana: Aptas para tubérculos transitorios con mejoramiento tecnológico, El Trébol San José: zona apta para usos forestales, agrícolas transitorios con mejoramiento tecnológico y ribera de ciénagas para agrícolas cereales, subutilización de aptitud agrícola y ganadera, zonas de mediano, bajo y muy bajo valor, llanuras con pastos manejados, riesgo bajo de inundación en San José y El Trébol, llanuras de pendientes suaves con predominio de pastos cortos naturales, y riesgo bajo de inundación en Algarrobal y Tamalamequito y una zona por debajo de la cota 25, en la ribera del río Magdalena con riesgo de inundación permanente en El Cerrito, siendo éste, una zona inaprovechable en actividad de uso permanente.

Buena accesibilidad vial (vía regional destapada) en San José, El Trébol y El Cerrito, servicios públicos básicos inexistentes con excepción de la energía eléctrica y Algarrobal cuenta con servicio de energía eléctrica y acueducto rural con pozo perforado.

La población cuenta con equipamientos colectivos de educación básica incompleta y algunos con educación secundaria, el servicio de salud se presta en puestos de salud a escala básica a través de promotoras, ausencia de equipamientos recreativos, aunque existan los lotes de terreno para canchas y parques donde se realiza el esparcimiento, la mayoría de la población no cuenta con el servicio de acueducto rural, hay presencia de programas de bienestar familiar. población de El Cerrito en riesgo por inundación Comprende los corregimientos de Algarrobal El Cerrito, El Trébol, San José y Tamalamequito

#### 3.1.6.1.4. ZONA DE MUY BAJO DESARROLLO (D)

Sus características principales son: laderas de cerros testigos con uso agrícola de baja productividad, actividades agropecuarias de muy baja productividad, zonas de sabanas subutilizadas en actividades productivas, apta para cultivos agrícolas transitorios con implementación tecnológica, apta para pastos manejados y ganadería permanente, subutilización de aptitud agrícola y ganadera, tierras de bajo y muy bajo valor, zona de llanuras con sabanas y cerros testigos, llanuras de pendientes suaves, con predominio de vegetación de pastos cortos y zonas con aptitud para conservación agroforestal.

Servicios públicos básicos inexistentes con excepción de la energía eléctrica, mala accesibilidad vial, El Banco cuenta con vías de acceso terrestre a Guamal, Chimichagua y El Burro destapadas y que se deterioran en invierno.

La población cuenta con equipamientos colectivos de educación básica incompleta, el servicio de salud se presta en puesto de salud (Hatillo de la Sabana), aunque el servicio es deficiente, ausencia de equipamientos recreativos, en los dos corregimientos, aunque existan los lotes de terreno para canchas y parques donde se realiza el esparcimiento, la mayoría de la población de los dos corregimientos no cuenta con el servicio de acueducto rural y hay presencia de programas del bienestar familiar (ICBF).

Dentro de ésta clasificación se ubican los corregimientos de Botillero y Hatillo de la Sabana y la zona rural de la Cabecera Municipal.

#### 3.1.6.1.5. ZONA DE INTERES ESPECIAL (E)

Dentro de ésta clasificación sólo se encuentra el corregimiento de El Cedro y sus características son: ganadería de mediana y baja productividad, aptitud para implementación de procesos de incremento productivo agrícola y ganadera, núcleos aptos para reforestación, pequeños núcleos aptos para cultivos transitorios de poca extensión, potencial para agricultura de cereales en mediana escala, apto para ganadería de pastos manejados con mejoras tecnológicas, tierras de mediano, bajo, y muy bajo valor, desaprovechamiento de aptitud agrícola, subutilización de aptitud ganadera, zona con alto potencial eco sistémico para actividades de conservación, protección y producción, zona libre de riesgos por inundación y un potencial de articulación vial para integración con los municipios de Astrea y Guamal.

Ausencia de servicios públicos y mala accesibilidad vial. La población cuenta con equipamientos colectivos de educación básica incompleta, el servicio de salud se presta en puestos de salud a escala básica a través de promotoras, ausencia de equipamientos recreativos, aunque existan los lotes de terreno para canchas y sus condiciones de vida de son de bajo nivel y alto índice de NBI.

### 3.1.6.2. CLASIFICACIÓN DE LOS SUELOS POR SU CAPACIDAD DE USO

La clasificación de los suelos por su capacidad de uso o zonas agrológicas, determinan espacios geográficos claramente delimitados en donde interactúa variables agro físicas poco modificables a corto y mediano plazo dentro de las condiciones técnicas y sociales de manejo actual. Con las zonas agrológicas se pueden identificar áreas bajo condiciones ecológicas similares, las cuales deben responder a prácticas y vocaciones agronómicas equivalentes.

En el territorio municipal de El Banco, cuenta con 25.561,38 hectáreas de ciénagas que corresponden al 31,17% del total del territorio, los suelos restantes tienen son 56.438.62 (68,83%), en las que se identificaron siete (7) clases de suelos por su capacidad de uso, las cuales se pueden observar en la Tabla 82 y en el mapa 11 Uso potencial del suelo, y su categorización es de la siguiente manera:

#### 3.1.6.2.1. ZONA CLASE II.

- SUBCLASE H

Apta para numerosos cultivos propios del clima, especialmente plátano, yuca, maíz, sorgo, pastos de corte; tierras planas (0 al 1%). Suelos profundos moderadamente bien drenados; textura franco arenosa; fertilidad moderada; sufren inundaciones periódicas de corta duración.

- SUBCLASE S

Apta para cultivos de raíces poco profundas: especialmente algodón, maní, yuca, maíz, sorgo, y algunos pastos de corte (elefante, sorgo forrajero, Sudán). Suelos poco profundos, bien drenados, planos a ligeramente ondulados (0 – 1 – 3 – 7%); texturas francas a franco arenosa; fertilidad baja a moderada.

#### 3.1.6.2.2. ZONA CLASE III.

- SUBCLASE Se

Apta para cultivos densos, como maíz, sorgo y pastos de corte, preparando la tierra a través de la pendiente. Tierras onduladas a ligeramente pendientes (1 – 3 – 7 - 12%). Suelos superficiales, ligera a moderadamente erosionados, bien drenados. Fertilidad baja.

- SUBCLASE S

Apta para cultivos densos, de raíces poco profundas: especialmente algodón, maní, yuca, maíz, sorgo. Tierras onduladas a ligeramente pendientes (1 – 3 – 7 - 12%). Suelos superficiales, bien drenados, no erosionados, pero susceptibles a la erosión, por lo cual deben hacerse las labores de preparación y cultivos en contorno de la pendiente. Fertilidad baja.

### 3.1.6.2.3. ZONA CLASE IV.

- SUBCLASE SE

Apto para arroz y en las partes más bajas pasto para. Tierras planas formadas por depósitos aluviales recientes (0 - 1%); suelos de texturas finas, imperfectas o pobremente drenados; buena retención de humedad, fertilidad moderada a baja. Para el cultivo de arroz con regadío, son necesarios canales de drenaje.

- SUBCLASE S

Apta especialmente para pastos de corte, sembrados con prácticas intensivas de conservación del suelo y de la humedad (sorgo forrajero, Sudán, ramio y elefante). Tierras onduladas a ligeramente pendientes (1 - 3 - 7 - 12%). Suelos poco profundos con erosión ligera a moderada; bien drenados. Fertilidad baja.

### 3.1.6.2.4. ZONA CLASE V.

- SUBCLASE H

Apta únicamente para pasto pará, que se aprovecha en pastoreo en épocas de estiaje, tierras planas (0 - 1%), bajas, susceptible de encharcamientos o inundaciones, más o menos prolongadas.

### 3.1.6.2.5. ZONA CLASE VI.

- SUBCLASE SE

Aptas para pastos y árboles maderables, entre los pastos mejorados deben escogerse los tolerantes a sequía como angleton, puntero braquiaria y guinea. Tierras desde ligeramente planas hasta quebradas (1 - 3 - 5 - 7 - 12 - 25 - 50%). Suelos superficiales con erosión ligera hasta severa; existen sectores cuya profundidad de suelo se encuentra limitada por estratos de gravilla o exceso de sodio; para evitar mayores daños por la erosión, el aprovechamiento de los pastos debe hacerse especialmente en épocas de lluvias sin recargar los potreros de ganado.

### 3.1.6.2.6. ZONA CLASE VII.

- SUBCLASE SE

Apta únicamente para reforestación y desarrollo espontáneo de la vegetación; tierras quebradas hasta escarpadas, suelos muy superficiales, con erosión ligera hasta severa.

### 3.1.6.2.7. ZONA CLASE VIII.

Esta clase de suelos es inaprovechable.

**TABLA N° 82**  
**CLASIFICACIÓN DE LOS SUELOS POR SU CAPACIDAD DE USO**

<b>ZONA</b>	<b>AREA (Has)</b>	<b>%</b>
1. SUELO CLASE II (Subclase h y s)	22.575,50	40,00
2. SUELO CLASE III (Subclase se y s)	11.287,72	20,00
3. SUELO CLASE IV (Subclase s)	8.466,00	15,00
4. SUELO CLASE V (Subclase h)	4.515,00	8,00
5. SUELO CLASE VI (Subclase se)	2.822,00	5,00
6. SUELO CLASE VII (Subclase se)	5.643,86	10,00
7. SUELO CLASE VIII	1.128,54	2,00
<b>TOTAL</b>	<b>56.438,62</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: IGAC y Equipo PBOT.

Teniendo en cuenta la clasificación de uso potencial descrita anteriormente, el municipio del El Banco posee una gran diversidad de estos a saber; desde los suelos tipo II (22.575,50 hectáreas), suelo que ocupa mayor parte de territorio, hasta los suelos tipo VIII (1.128,54 hectáreas).

Si se tiene en cuenta que los suelos aptos para el desarrollo agrícola sin restricciones corresponde a los suelos tipo II y III, encontramos que el territorio posee 33.863,22 hectáreas que representan el 60% del total.

De otra parte los suelos tipo IV, que pese a ser aptos para el desarrollo de practicas de cultivos permanentes, solo se observó en 8.466 hectáreas, porcentaje que corresponde al 15% del total.

Los tipos de suelo V y VI, tienen poca representatividad en el territorio con una extensión de 7.337 que equivalen al 15% del área total. Estos presentan aptitud hacia los sistemas agroforestales y silvo pastoriles (Ver mapa 11 de uso potencial del suelo).

Para los suelos tipo VII y VIII se encontró que su representación es pobre con una extensión de 1.128,54 hectáreas, correspondiente al 12% del total, que tiene como potencialidad el desarrollo de actividades de reforestación y de protección absoluta.

### 3.1.6.2.8. ANÁLISIS Y DETERMINACIÓN DE LOS CONFLICTOS DE USO DEL TERRITORIO MUNICIPAL

La determinación y ubicación de las zonas de conflicto de uso y ocupación del territorio, se obtuvo mediante la superposición manual de los mapas 12 de conflicto de uso actual de la tierra y 11 de aptitud agropecuaria, orientándose el análisis a identificar y espacializar: procesos de erosión y degradación de suelos, pérdida de la biodiversidad y calidad del agua, ocupación de áreas estratégicas e importancia ambiental como las microcuencas abastecedoras. Con la obtención de ésta información se concluye la fase de Evaluación del Territorio

Los conflictos identificados en el territorio municipal del El Banco se clasificaron de acuerdo a las siguientes categorías:

#### 3.1.6.2.8.1. TIERRAS EN USO ADECUADO.

Aquellas áreas donde el uso actual corresponde al uso potencial mayor de las tierras; es decir no hay deterioro en las tierras o si se presenta no es significativo. En el territorio de El Banco se determinaron 44.186,28 Has, en esta categoría, que corresponden al 53.88% del municipio.

#### 3.1.6.2.8.2. TIERRAS EN USO INADECUADO.

Aquellas áreas en las cuales el uso actual es mayor que el uso potencial que puede soportar. Son las tierras sometidas a actividades intensivas las cuales exceden su capacidad de uso, ocasionando deterioros progresivos a acelerados en el territorio.

En el territorio de El Banco se determinaron 11.214,98 Has en esta categoría, que corresponden al 13.68% del municipio.

#### 3.1.6.2.8.3. TIERRAS EN USO MUY INADECUADO.

Aquellas áreas o ecosistemas estratégicos en las cuales el uso actual es significativamente mayor que el uso potencial que puede soportar. Son las tierras consideradas principalmente como “ecosistemas estratégicos locales” (como las cuencas hidrográficas abastecedoras) sometidas a actividades intensivas culturales las cuales exceden su capacidad de uso, ocasionando deterioros acelerados en el territorio.

En el territorio de El Banco se determinaron 175,78 Has en esta categoría, que corresponden al 0.22 % del municipio.

#### 3.1.6.2.8.4. TIERRAS SUBUTILIZADAS.

Aquellas áreas en las cuales el uso actual es menor que el uso potencial que puede soportar. Son las tierras a las que se les puede dar un uso más intenso al actualmente utilizado.

**TABLA N° 83**  
**CATEGORÍAS DE CONFLICTOS DE USO DE LAS TIERRAS, PORCENTAJE TOTAL DE PARTICIPACIÓN EN EL MUNICIPIO**

<b>ZONA</b>	<b>AREA (Has)</b>	<b>%</b>
<b>1. TIERRAS EN USO ADECUADO</b>	<b>44.186,28</b>	<b>53.88</b>
<b>2. TIERRAS EN USO INADECUADO</b>	<b>11.214,98</b>	<b>13.68</b>
<b>3. TIERRAS EN USO MUY INADECUADO</b>	<b>175,78</b>	<b>0.22</b>
<b>4. URBANO Y SUBURBANO</b>	<b>861,58</b>	<b>1.05</b>
<b>5. CIENAGAS</b>	<b>25.561,38</b>	<b>31.17</b>
<b>6. SUBUTILIZADAS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>82.000,00</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: Equipo PBOT

#### 3.1.6.2.9. EVALUACIÓN DE AMENAZAS NATURALES

En el mapa 10 de amenazas y vulnerabilidades se presentan las calificaciones cualitativas de estos dos factores que permiten establecer el riesgo; para su estudio se han dividido en dos tipos, las asociadas a las inundaciones y la relacionada con procesos geomorfológicos activos que implican riesgo Geotécnico.

##### 3.1.6.2.9.1. AMENAZAS DE INUNDACIÓN.

En la evaluación geológico geomorfológica y morfométrica, se hace evidente que la cota situada a 25 metros sobre el nivel del mar, se puede considerar como limite entre las áreas inundables y las secas, las primeras de acuerdo con su proximidad a los cuerpos de agua se pueden dividir en zonas de muy alta y alta amenaza por inundación y las situadas por encima de esta cota y hasta los 50 m.s.n.m. se consideran como de baja amenaza

##### 3.1.6.2.9.2. AMENAZAS GEOTÉCNICAS.

El río Magdalena a lo largo de su curso y especialmente en el Brazo de Mompox, esta socavando las orillas, especialmente en los puntos donde cambia de dirección la corriente, en el reconocimiento de campo se identificó por lo menos dos sitios donde este proceso de socavación lateral ha progresado como son: Sector Mata de Caña – El Jobo, El Cerrito – Desembocadura del río Cesar



### **3.1.7. PROSPECTIVA**

#### **3.1.7.1 ESCENARIO TENDENCIAL O DE RIESGOS AMBIENTALES**

Para el presente análisis se acude a realizar un estudio de vulnerabilidad, el cual al ser sumado con el estudio de amenazas naturales previamente descrito, genera las condicionantes de los riesgos a nivel del territorio.

#### **3.1.7.2. VULNERABILIDAD Y RIESGO**

##### **3.1.7.2.1. RIESGO DE INUNDACIÓN.**

Los asentamientos poblacionales situados por debajo de la cota 25 en zonas de depósitos aluviales y/o de ciénaga son las áreas de más alta vulnerabilidad como es el caso de los corregimientos de El Cerrito, Belén y Aguaestrada y otros caseríos de pescadores, en algunos de estos sitios esta vulnerabilidad se ha disminuido mediante la adecuación de los pisos de las viviendas un metro por encima del nivel del terreno o mediante la construcción de diques en tierra.

##### **3.1.7.2.2. RIESGO GEOTÉCNICO.**

Los corregimientos de Los Negritos, San Felipe, San Roque y El Salto situados a orillas del río en suelos de composición limosa son muy vulnerables debido a los cambios en la dirección de la corriente donde el río lleva una mayor velocidad y por lo tanto tiene mayor capacidad para erosionar las orillas, estos corregimientos se consideran los más altamente vulnerables.

Es importante resaltar que aunque en algunos de los corregimientos se iniciaron obras de protección mediante la inca de pilotes y espolones con “muertos de concreto para disminuir la vulnerabilidad y tratar de controlar el proceso”, estas obras no se concluyeron.

#### **3.1.7.3. USO POTENCIAL MAYOR DE LAS TIERRAS: EL ESCENARIO IDEAL**

La aptitud de uso biofísica o uso potencial mayor de las tierras, se define como el uso más intensivo que puede soportar el suelo, garantizando una producción agronómica sostenida y una oferta permanente en el tiempo de bienes y servicios ambientales, sin deteriorar la base y los recursos naturales que lo sustenta. Permite zonificar y definir el territorio municipal desde el punto de vista de:

- Areas de producción agropecuaria, agroforestal y forestal.
- Areas de conservación y protección de los recursos naturales.

#### 3.1.7.3.1. OBJETIVO.

Análisis integrado de los componentes bióticos y abióticos presentes en el territorio municipal, buscando generar elementos teóricos, metodológicos y técnicos para delimitar espacios geográficos homogéneos de aptitud de uso biofísica, para establecer las limitantes y determinar el uso potencial mayor de la tierra con fines de planificación ambiental territorial municipal.

#### 3.1.7.3.2. METODOLOGÍA.

La metodología empleada parte de la zonificación de coberturas vegetales como unidad básica inicial, para llegar con mayor precisión y en forma sencilla a unidades homogéneas de aptitud de uso de las tierras, mediante la superposición y análisis de los usos agrológicos definidos en el mapa 11. Estos parámetros en primera instancia, permite seleccionar el mejor uso posible para cada unidad de tierra definida: agropecuaria, agroforestal, forestal, protección, urbanos.

#### 3.1.7.3.3. MARCO CONCEPTUAL.

En este sentido, la metodología hace referencia al análisis integrado de los ecosistemas naturales y/o áreas de especial significado ecológica localizados en el municipio, las que son a su vez, soporte natural de los procesos socioeconómicos del El Banco. Significa que el componente biofísico se analiza en función del conjunto de factores ambientales dentro del cual está inserto, de modo que se construyan escenarios situacionales alternativos e ideales, respecto a los límites y potencialidades de los recursos naturales renovables que posee el territorio municipal.

#### 3.1.7.3.4. PROCEDIMIENTO.

La zonificación de la aptitud de uso o uso potencial mayor de las tierras se realiza mediante la superposición de los mapas temáticos y síntesis relativos a las condiciones y cualidades de la estructura y dinámica del medio biofísico.

De igual manera para lograr el objetivo de zonificación del uso potencial mayor de las tierras se definen y establecen **critérios biofísicos**, e integran elementos y componentes del medio natural.

El procedimiento realizado para obtener el uso potencial mayor de las tierras, para las distintas unidades de suelos identificadas en el territorio del municipio del El Banco se logró siguiendo las siguientes etapas:

*El Banco, Potencial Comercial y Pesquero de la Depresión Momposina*

- a) Primero se definieron las grandes categorías y sub categorías de uso potencial mayor de las tierras.
- b) Segundo, establecimiento de criterios biofísicos.
- c) Y por último, análisis integrado de las unidades de coberturas naturales con las unidades de suelo por su capacidad de uso, para en definitiva entregar un uso potencial mayor de las tierras o aptitud de uso biofísico mayor de las tierras.

#### 3.1.7.3.5. CRITERIOS BIOFÍSICOS PARA DETERMINAR DEL USO POTENCIAL MAYOR DE LAS TIERRAS

Las características y cualidades de las tierras condicionales de su uso, significan un estado en la evolución del suelo, dependiente de la acción conjunta de sus factores de formación; los factores de formación principales del suelo son la roca madre (“in situ” o transportada), el clima, las coberturas naturales, la fisiografía y el paso del tiempo. En el presente trabajo se tienen en cuenta las características y cualidades del suelo mismas, que puedan servir de guía para su planificación y posterior ordenación; es decir, definido el suelo como un medio en continua dinámica cuyas formas de intervención deben permitir un aumento en la productividad manteniendo la potencialidad. Se tomaron aquellas características que por su importancia determinan la aptitud y la vulnerabilidad del suelo frente a las principales actividades humanas que en él se ejecutan

De igual manera, la zonificación biofísica territorial debe estar definida sobre la base de los resultados del diagnóstico, articulados a un conjunto de criterios como hilo conductor, para establecer los escenarios geográficamente homogéneos de uso y ocupación adecuada del territorio.

Desde la óptica del uso potencial mayor de las tierras y buscando obtener áreas temáticas y estratégicas, con relación a:

- 1) La producción agropecuaria, agroforestal y forestal.
- 2) La conservación y protección de los recursos naturales.
- 3) La protección de áreas que abastecen bienes o servicios ambientales a la población como el recurso agua.

A continuación se citan los siguientes criterios:

##### 3.1.7.3.5.1. PROTECCIÓN DE ÁREAS O ECOSISTEMAS NATURALES LOCALES

Como las zonas de recarga hídrica, los relictos boscosos naturales, y las áreas periféricas a nacimientos y corrientes hídricas.

#### 3.1.7.3.5.2. SINGULARIDAD DEL PAISAJE

Relacionado principalmente con los rasgos bioclimáticos y edáficos en el territorio municipal, que caracterizan espacios geográficos homogéneos a mediana escala.

#### 3.1.7.3.5.3. FACTORES DE FORMACIÓN DE LOS SUELOS

Se tomaron el *clima* y la *pendiente*, como factores de formación determinantes en la categorización del uso potencial mayor de las tierras. La información sobre estos factores de formación del suelo, se incorpora en la clasificación de suelos por su capacidad de uso.

- EL CLIMA.

El clima ejerce su influencia en forma continua y universal, sobre todos los demás factores del medio ambiente y sobre la actividad física y material del hombre, determinando su distribución. En alto grado determina el suelo y la vegetación, e influye por lo tanto, en la vocación de las tierras para el aprovechamiento del hombre.

- PENDIENTE.

Los suelos en pendientes planas y suaves, permiten una actividad agrícola intensa. Al contrario, las pendientes muy inclinadas, impiden las actividades agrícolas intensivas, por imposibilidad de mecanización y efectos erosivos del agua de escorrentía superficial. En estas pendientes fuertes, es necesario implantar técnicas de conservación de suelos y/o sistemas alternativos como los sistemas Silvo agrícolas o Silvo pastoriles, o simplemente dejarlos para la protección.

#### 3.1.7.3.5.4. PROPIEDADES FÍSICAS DEL SUELO

Se tomaron la *profundidad* y la *textura*, como propiedades físicas del suelo determinantes en la categorización del uso potencial mayor de las tierras. La información sobre la profundidad y textura, se incorpora en la clasificación de unidades de suelos por su capacidad de uso.

- PROFUNDIDAD.

Es una de las variables más importantes de las propiedades del suelo. Se entiende por profundidad del suelo la altura en centímetros desde la superficie hasta el material parental o hasta un horizonte impermeable (cementado). Es un condicionante del desarrollo radical y del volumen de agua disponible para la vegetación.

- **TEXTURA.**

Es otro factor considerado en la determinación del uso potencial mayor; se entiende por textura del suelo, específicamente, a las proporciones de arcilla, limo y arena hasta 2 mm de diámetro, es decir su composición granulométrica previa dispersión de sus agregados.

#### 3.1.7.3.5.5. LA TIPOLOGÍA DE LA VEGETACIÓN

El modelo ecológico natural de la vegetación preexistente al uso antrópico, o la esperada de acuerdo a los limitantes abióticos. Se tomó la zonificación y/o las siguientes formaciones vegetales (según Holdrige) presentes en el municipio. Ver mapa 8 Zonas de Vida.

#### 3.1.7.3.5.6. GRADOS DE SENSIBILIDAD AMBIENTAL

Entendida como alteración potencial que puedan experimentar las condiciones y cualidades del medio biofísico ante el efecto del desarrollo de sistemas de producción dominantes en el municipio.

#### 3.1.7.3.5.7. CLASIFICACIÓN Y EVALUACIÓN INTEGRADA DEL MEDIO NATURAL

El principal objetivo de la categorización de unidades de uso potencial mayor de las tierras, es aproximarse a un conocimiento de las complejas relaciones que constituyen el espacio geográfico, a través de un análisis integral que permita la posibilidad de zonificar (espacializar) y caracterizar unidades homogéneas biogeoecológicas.

Estas unidades son producto de dos expresiones fenotípicas básicas: unidades de suelos y las coberturas naturales.

- **LA CLASIFICACIÓN DE LOS SUELOS POR SU CAPACIDAD DE USO**

La zonificación de suelos por su capacidad de uso se espacializa en el mapa 11 Unidades de suelos por su capacidad de uso, cuya fuente es cartografía IGAC, adaptada por el equipo consultor con base en el diagnóstico territorial edáfico realizado para el municipio de El Banco.

- **LA CLASIFICACIÓN DE COBERTURAS VEGETALES NATURALES**

La importancia y significación de la vegetación natural en el componente biofísico ambiental salta a la vista, si se tiene en cuenta no sólo el papel que desempeña este elemento como asimilador básico de la energía solar, constituyéndose así en productor primario de casi todos los ecosistemas, sino también sus importantes relaciones con el resto de los componentes bióticos y abióticos del medio: la vegetación es estabilizadora de pendientes, retarda la

erosión, influye en la cantidad y calidad del agua, mantiene microclimas locales, filtra la atmósfera, atenúa el ruido y es el hábitat de las especies animales, entre otros.

La zonificación de coberturas vegetales naturales se espacializa en el mapa 9 de cobertura vegetal y suelos.

- **LA CLASIFICACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE**

La zonificación de la fauna aunque no se espacializa si se ubican las distintas en las que se distribuyen las especies de mayor importancia ecológica y que ameritan destinarse para la conservación de la vida silvestre.

- **LA ZONIFICACIÓN DEL USO POTENCIAL MAYOR DE LAS TIERRAS**

Es la síntesis diagnóstica respecto a la oferta natural, resultado de la interacción de los dos componentes anteriores. Esta información se utiliza posteriormente para interpretar y precisar los resultados del análisis en cuanto a potencialidades, restricciones y vulnerabilidades.

#### 3.1.7.3.5.8. ZONIFICACIÓN DEL USO POTENCIAL MAYOR DE LAS TIERRAS

Tomando los criterios biofísicos establecidos anteriormente, y apoyados en el marco conceptual del ordenamiento ambiental territorial bajo una connotación social y un enfoque hacia el desarrollo sostenible, y adoptando los:

- Lineamientos de clasificación y priorización de ecosistemas estratégicos locales y regionales planteada por el MINAMBIENTE.
- Lineamientos y directrices suministrados por la Secretaría de Planeación del Departamento del Magdalena y las CAR's.

Se identificaron 12 categorías de uso potencial mayor de las tierras, agrupados en 5 clases: Tierras Agropecuarias, Tierras Agroforestales, Tierras Forestales, Tierras de Conservación y Protección de los Recursos Naturales, Tierras Suburbanas.

Las categorías de aptitud de uso mayor identificadas, van desde tierras de buena productividad para sustentar una actividad agrícola más exigente en calidad de sitio y de suelos: cultivos limpios o transitorios, hasta tierras marginales de baja productividad agronómica, pero aptas para sustentar una vegetación natural protectora (que equilibre el desgaste de nutrientes y lavado de suelos y sus bases más importantes), con los aportes de materia orgánica de una vegetación boscosa permanente y de la lenta descomposición del material parental.

- **TIERRAS DE USO POTENCIAL AGROPECUARIO**

Son aquellas que presentan un equilibrio ambiental y son potencialmente aptas para el desarrollo agrícola y pecuario, bajo ciertas regulaciones y restricciones ambientales dado el carácter intensivo, moderado o leve de las explotaciones.

- **AREAS PARA CULTIVOS TRANSITORIOS**

Son los que permiten actividades intensivas de laboreo y remoción frecuente del suelo, generalmente con un período vegetativo menor de 1 año (cultivos semestrales y anuales tales como: yuca, frijol, maíz), dejando el suelo desnudo en ciertas épocas del año. Son usos sin restricciones en terrenos con pendientes planas a suaves (0 - 12%), suelos de textura franca y con intensidad de erosión muy baja.

- **AREAS PARA CULTIVOS SEMIPERMANENTES Y PASTOREO**

Son los que permiten siembra, labranza, recolección por períodos vegetativos mayores de un (1) año; no exigen la remoción frecuente y continua del suelo, ni lo dejan totalmente desprovisto de una cobertura vegetal, excepto entre las plantas, o por cortos períodos estacionales; tales como: café sin sombrío, caña panelera. En esta categoría se incluye el pastoreo. Son usos con restricciones en terrenos con pendientes suaves entre 6 y 12%, suelos de textura franca a gruesa y con intensidad de erosión baja.

- **AREAS PARA CULTIVOS Y FORRAJES PERMANENTES**

No requieren la remoción frecuente y continua del suelo, ni lo dejan desprovisto de una cobertura vegetal protectora, aún entre las plantas, excepto por períodos breves y poco frecuentes tales como los meses de cosecha, ejemplo: Cítricos. En esta categoría se incluyen los pastos de corte y forrajes de largo período vegetativo. Son usos con restricciones en terrenos con pendientes inclinadas entre 12% y 20%, suelos de textura franca a fina y con intensidad de erosión baja.

- **TIERRAS DE USO POTENCIAL AGROFORESTAL**

La diferencia entre los aportes de la vegetación natural y el desgaste natural de los suelos, establece categorías de uso intermedias para permitir su aprovechamiento sostenido, sin deterioro creciente de su productividad, ni daños al régimen hidrológico u otros recursos naturales conexos. En el marco anterior se categorizan los sistemas agroforestales, como los usos que armonizan los cultivos agrícolas, pastoriles y forestales, mediante una correcta distribución de las tierras, con restricciones para un uso permanente en agricultura o pastoreo de ganado, o condicionados por situaciones socioeconómicas en el territorio municipal: mercadeo, subsistencia, tamaño de los predios, tenencia de la tierra.

- **AREAS PARA SISTEMAS SILVO AGRÍCOLAS.**

Son los que combinan la agricultura y la silvicultura, permitiendo la siembra, labranza y recolección de la producción junto con la remoción frecuente y continua del suelo, dejándolo desprovisto de una cobertura vegetal permanente en algunas áreas, pero dejando el resto cubierto por árboles en forma sostenida y permanente, tales como: yuca, maíz, melón con vegetación arbustiva y especies arbóreas nativas. Son usos muy adecuados a implementar en terrenos con pendientes inclinadas entre 12% y 20%, suelos de textura franca a gruesa y con intensidad de erosión moderada.

- **AREAS PARA SISTEMAS SILVOPASTORILES.**

Son los que combinan el pastoreo y la silvicultura, no requieren la remoción continua y frecuente del suelo, ni lo dejan desprovisto de una cobertura vegetal protectora, permitiendo el pastoreo permanente del ganado dentro del bosque; tales como: pasto con guayacán rosado (roble) y ceiba, pasto con especies arbustivas y arbóreas leguminosas. Son usos muy adecuados a implementar en terrenos con pendientes inclinadas entre el 25 – 5%, suelos de textura fina y con intensidad de erosión moderada a alta.

- **TIERRAS DE USO POTENCIAL FORESTAL**

Son aquellas áreas que originalmente tuvieron bosques o deberían tenerlo, de acuerdo con los criterios biofísicos establecidos. Son los usos en los cuales los suelos presentan limitaciones para el uso agrícola o pecuario, así sea parcialmente.

- **AREAS PARA BOSQUES PRODUCTORES.**

Son áreas de aptitud forestal en las cuales el bosque puede ser aprovechado (de manera sostenida) para obtener productos maderables que se comercialicen o consuman. Son áreas que no permiten la remoción continua y frecuente del suelo, pero transitoriamente lo dejan desprovisto de una cobertura vegetal en zonas determinadas y por períodos relativamente breves durante el aprovechamiento, ya sea por entresaca o por tala rasa. Se admite la tala rasa, cuando la obtención de productos implica la desaparición temporal del bosque pero garantizando su posterior recuperación.

- **AREAS PARA BOSQUES PRODUCTORES - PROTECTORES.**

Son áreas de aptitud forestal productora con restricciones de uso, en las cuales el bosque puede ser aprovechado siempre y cuando se mantenga su función protectora. Son los que no requieren la remoción continua y frecuente del suelo, aunque lo dejan desprovisto de árboles en zonas pequeñas y por períodos relativamente breves, ya que la tala es selectiva o por sectores, creando una protección permanente al suelo por la vegetación remanente, tales como: plantaciones heterogéneas de árboles nativos o introducidos con diferentes tasas de crecimiento, demanda y valor comercial.



- **TIERRAS DE CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES**

Estas categorías se orientan a regular el uso y ocupación del territorio en favor de la conservación, preservación, recuperación, manejo y control del aprovechamiento de los recursos naturales renovables (agua, suelo, flora y fauna) y paisajísticos. Son áreas que presentan una elevada fragilidad ecológica, alta susceptibilidad a procesos de alteración o sus singularidades las hacen ser ecológicamente significativas y dominantes.

- **AREAS FORESTALES PROTECTORAS Y DE SUCESIÓN DE LA VEGETACIÓN NATURAL ARBUSTIVA.**

Áreas de aptitud forestal en las que se debe mantener la cobertura de bosques naturales o plantados y de la vegetación natural arbustiva en formación de bosques de protección. Son los que no permiten la remoción del suelo, ni de la cobertura vegetal en ningún período de tiempo, por ser áreas forestales protectoras, santuarios de fauna, bancos genéticos, parques naturales municipales; tales como los bosques nativos del cerro El cabrito y Botillero. Sólo se permite el aprovechamiento de sus frutos secundarios y la investigación controlada.

- **AREAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA.**

Son áreas objeto de protección y control especial; comprenden zonas de nacimiento, márgenes de ríos y costas de ciénagas, y zonas de acuíferos; su manejo y funcionalidad está relacionada principalmente con la restauración ecológica y conservación de los recursos hídricos que surten de agua a acueductos corregimentales y del casco urbano.

- **AREAS DE PROTECCIÓN PARA EL ESTUDIO Y PROPAGACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE.**

Son las tierras delimitadas en el territorio municipal con fines de investigación, restauración y manejo de especies o comunidades de animales silvestres, y para conservar recursos genéticos de la fauna local. Este tipo de estrategia se reconoce como conservación “in situ”, es decir, en medios silvestres y naturales, garantizando los procesos de desarrollo evolutivo, genético y regulatorio.

- **AREAS DE PROTECCIÓN ABSOLUTA.**

Son las tierras que se ubican en las orillas de las ciénagas de Zapatosa, Chilloa y Palomeque y las tierras que por condiciones físicas limitantes de clima y suelo solo ofrecen una cobertura natural propia de estas áreas. Por las anteriores condiciones de fragilidad ecológica estas tierras se deben preservar y proteger de la actividad humana, no permitiendo su intervención, y por lo tanto deben conservarse tal como están para su recuperación espontánea o su desgaste natural, con una potencial asignación de uso lúdico o contemplativo.

- **SUELO SUBURBANO**

Comprende las áreas de los centros poblados y construcciones de equipamientos de servicios y comunitarios localizados en el territorio municipal. A continuación se describen los límites de las cabeceras corregimentales del municipio:

⇒ **PERIMETRO SUBURBANO DE AGUAESTRADA.**

- ✓ NORTE: Limita con el predio número 02-009-0028
- ✓ SUR: Limita con la Ciénaga de Chilloa
- ✓ ESTE: Limita con el predio número 02-009-0028
- ✓ OESTE: Limita con los predios número 02-009-0001 y 02-009-0040.

⇒ **PERIMETRO SUBURBANO DE ALGARROBAL.**

- ✓ NORTE: Limita con la Ciénaga de Chilloa
- ✓ SUR: Limita con los predios número 01-006-0002 y 01-006-0005.
- ✓ ESTE: Limita con los predios número 01-009-0004 y 01-009-0006.
- ✓ OESTE: Limita con el predio número 01-006-0001.

⇒ **PERIMETRO SUBURBANO DE CAÑO DE PALMA.**

- ✓ NORTE: Limita con el predio número 02-002-0026.
- ✓ SUR: Limita con la Ciénaga de Chilloa
- ✓ ESTE: Limita con el predio número 02-002-0011.
- ✓ OESTE: Limita con el predio número 02-002-0014.

⇒ **PERIMETRO SUBURBANO DE BELEN.**

- ✓ NORTE: Limita con los predios número 03-002-0035 y 03-002-0066.
- ✓ SUR: Limita con la Ciénaga de Zapatosa
- ✓ ESTE: Limita con el predio número 03-002-0066 y con la Ciénaga de Zapatosa.
- ✓ OESTE: Limita con la Ciénaga de Zapatosa.

⇒ **PERIMETRO SUBURBANO DE BOTILLERO.**

- ✓ NORTE: Limita con los predios número 01-008-0028, 01-008-0030 y 01-008-0031.
- ✓ SUR: Limita con el predio número 02-002-0011.
- ✓ ESTE: Limita con el predio número 02-002-0011.
- ✓ OESTE: Limita con los predios número 03-002-0035 y 03-002-0066.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE EL BARRANCO CHILLOA.

- ✓ NORTE: Limita con los predios número 02-011-0001 y 02-011-0002.
- ✓ SUR: Limita con el predio número 01-008-0113, y la Ciénaga de Chilloa.
- ✓ ESTE: Limita con los predios número 01-008-0032, 01-008-0061 y 01-008-0068.
- ✓ OESTE: Limita con la Ciénaga de Chilloa

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE EL CEDRO.

El asentamiento se inicia en la hacienda El Cedro número 02-003-0035, se encuentra en período de consolidación como centro suburbano, con sus edificaciones ubicadas en forma dispersa. Los límites de la hacienda El Cedro son los siguientes:

- ✓ NORTE: Limita con el predio número 02-003-0077.
- ✓ SUR: Limita con los predios número 02-003-0062 y 02-003-0103.
- ✓ ESTE: Limita con los predios número 02-003-0011, 02-003-0052 y 02-003-0073.
- ✓ OESTE: Limita con la vía Menchiquejo – El Cedro – Rincón de La China en medio, con los predios número 02-006-0004, 02-006-0005, 02-006-0046 y 02-003-0049.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE EL CERRITO.

- ✓ NORTE: Limita con la vía arterial El Banco – El Burro.
- ✓ SUR: Limita con el Río Magdalena.
- ✓ ESTE: Limita con el predio número 03-003-0022.
- ✓ OESTE: Limita con el predio número 03-003-0021.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE EL TREBOL.

- ✓ NORTE: Limita con el predio número 03-001-0027.
- ✓ SUR: Limita con los predios número 03-001-0006 y 03-001-0016.
- ✓ ESTE: Limita con los predios número 03-001-0017, 03-001-0026 y 03-001-0089.
- ✓ OESTE: Limita con la vía El Banco – Chimichagua en medio, con los predios número 02-010-0001 y 03-010-0037.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE HATILLO DE LA SABANA.

- ✓ NORTE: Limita con los predios número 01-003-0074, 01-004-0031, 01-004-0040 y 01-004-0056.
- ✓ SUR: Limita con los predios número 01-003-0082, 01-003-0083 y 01-003-0087.

*El Banco, Potencial Comercial y Pesquero de la Depresión Momposina*

- ✓ ESTE: Limita con el predio número 01-003-0020.
- ✓ OESTE: Limita con los predios número 01-003-0011, 01-003-0075, 01-003-0076, 01-003-0077, 01-003-0078, 01-003-0079, 01-003-0080 y 01-003-0081.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE LOS NEGRITOS.

- ✓ NORTE: Limita con los predios número 01-007-0021, 01-007-0022, 01-007-0023, 01-007-0024, 01-007-0260, 01-007-0270 y 01-007-0271.
- ✓ SUR: Limita con el Brazo de Mompox y con los predios número 01-007-0001, 01-007-0006, 01-007-0009, 01-007-0010, 01-007-0015, 01-007-0016, 01-007-0018, 01-007-0019 y 01-007-0163.
- ✓ ESTE: Limita con el predio número 01-007-0020.
- ✓ OESTE: Limita con el predio número 01-007-0163.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE MENCHIQUEJO.

- ✓ NORTE: Limita con los predios número 02-001-0003 y 02-001-0004.
- ✓ SUR: Limita con la Ciénaga de Chilloa.
- ✓ ESTE: Limita con los predios número 02-008-0001, 02-008-0002, 02-008-0003 y 02-001-0066.
- ✓ OESTE: Limita con los predios número 02-002-0001, 02-002-0044 y 02-002-0071.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE SAN FELIPE EDUARDO.

En este corregimiento cuenta dos asentamientos suburbanos, San Felipe y San Eduardo que constituyen la cabecera corregimental y cuyos perímetros son los siguientes:

\* PERIMETRO SUBURBANO DE SAN FELIPE .

- ✓ NORTE: Limita con los predios número 01-007-0078, 01-007-0118, 01-007-0120, 01-007-00121 y 01-007-0155.
- ✓ SUR: Limita con el Brazo de Mompox y con el predio número 01-007-0127.
- ✓ ESTE: Limita con el predio número 01-007-0265.
- ✓ OESTE: Limita con el predio número 01-007-0122.

\* PERIMETRO SUBURBANO DE SAN EDUARDO.

- ✓ NORTE: Limita con los predios número 01-007-0039, 01-007-0045, 01-007-0048, 01-007-0051, 01-007-0052, 01-007-0053 y 01-007-0262.
- ✓ SUR: Limita con el Brazo de Mompox y con los predios número 01-007-0046 y 01-007-0054.

- ✓ ESTE: Limita con el predio número 01-007-0041.
- ✓ OESTE: Limita con el predio número 01-007-0054.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE SAN JOSE.

- ✓ NORTE: Limita con el Municipio de Chimichagua.
- ✓ SUR: Limita con los predios número 02-010-0023 y 03-001-0102.
- ✓ ESTE: Limita con los predios número 03-001-0031, 03-001-0056, 03-001-0057, 03-001-0073, 03-001-0090, 03-001-0104 y 03-001-0106.
- ✓ OESTE: Limita con los predios número 02-010-0010, 02-010-0011, 02-010-0033 y 03-010-0034.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE SAN ROQUE.

- ✓ NORTE: Limita con el predio número 01-007-0138.
- ✓ SUR: Limita con los predios número 01-007-0037, 01-007-0126 y 01-007-0144.
- ✓ ESTE: Limita con la vereda Santa Rosa.
- ✓ OESTE: Limita con la vereda Guacamayal.

⇒ PERIMETRO SUBURBANO DE TAMALAMEQUITO.

- ✓ NORTE: Limita con los predios número 02-001-0037, 02-001-0038, 02-001-0039, 02-001-0040 y 02-001-0041.
- ✓ SUR: Limita con los predios número 01-002-0023 y 01-002-0048.
- ✓ ESTE: Limita con los predios número 01-002-0024, 01-002-0025, 01-002-0026, 01-002-0027 y 01-002-0034.
- ✓ OESTE: Limita con los predios número 01-002-0049 y 01-002-0050.

### 3.1.7.3.1 ANÁLISIS INTEGRADO DE LA ZONIFICACIÓN DE LA APTITUD MAYOR DE LAS TIERRAS DEL TERRITORIO MUNICIPAL

De acuerdo con las condiciones biofísicas actuales de los suelos del territorio municipal de 82.000 Has, solo un 35.04% de las tierras permiten un uso agropecuario, evidenciando que las restantes tierras deben ser destinadas para la producción agroforestal y forestal, y un significativo 10.21% hacia la protección y conservación de los recursos naturales. Esta última asignación de uso mayor de las tierras permitirá el desarrollo de la sucesión vegetal y la recuperación paulatina de la productividad de los gastados suelos.

En las áreas planas y ligeramente inclinadas localizadas en las tierras de aptitud agropecuaria, se encuentran suelos con buenas condiciones para el desarrollo de actividades intensivas. Las áreas onduladas, e incluso las colinadas, presentan suelos con aceptables condiciones para la

*El Banco, Potencial Comercial y Pesquero de la Depresión Momposina*

ganadería semi intensiva o para usos multiestratos con prácticas de manejo. Sin embargo, teniendo en cuenta la utilización actual de las tierras y la posibilidad de introducir algunas prácticas simples y económicamente rentables sobre mejoramiento y conservación de suelos, podría aumentarse la productividad en las zonas onduladas y colinadas mal explotadas y ampliar así el área potencialmente apta para un uso agropecuario y/o agroforestal ambientalmente sostenible.

En la Tabla 83, observamos un consolidado en hectáreas y porcentajes de participación, para cada una de las categorías de aptitud de uso mayor de las tierras identificadas en el territorio municipal.

**TABLA N° 83.**  
**CATEGORÍAS DE APTITUD DE USO MAYOR DE LAS TIERRAS, PORCENTAJE TOTAL DE PARTICIPACIÓN EN EL MUNICIPIO.**

USOS	AREA (Hectáreas)	%
<b>1. TIERRAS AGROPECUARIAS</b>	<b>4.724,00</b>	<b>8,46</b>
1.1. Areas para Cultivos Transitorios	174,00	0,31
1.2. Areas para Cultivos Semi permanentes y Pasturas	3.200,00	5,73
1.3. Areas para Cultivos y Forrajes Permanentes	1.350,00	2,42
<b>2. TIERRAS AGROFORESTALES</b>	<b>46.513,04</b>	<b>83,25</b>
2.1. Areas para Sistemas Silvo Agrícolas	4.300,00	7,70
2.2. Areas para Sistemas Silvo Pastoriles	42.213,04	75,55
<b>3. TIERRAS FORESTALES</b>	<b>1.070,00</b>	<b>1,92</b>
3.1. Bosques Productores	720,00	1,29
3.2. Areas para Bosques Productores – Protectores	350,00	0,63
<b>4. TIERRAS DE PROTECCION Y MANEJO ESPECIAL</b>	<b>3.270,00</b>	<b>5,85</b>
4.1. Areas Forestales Protectores y de Sucesión de la Vegetación Natural Arbustiva	1.150,00	2,06
4.2. Areas de Protección Hídrica	320,00	0,63
4.3. Areas de Protección para el Estudio y Propagación Fauna Silvestre	780,00	1,40
4.4. Areas de Protección Absoluta	1.020,00	1,83
<b>5. SUBURBANO</b>	<b>293,63</b>	<b>0,52</b>
<b>TOTALES</b>	<b>55.870,67</b>	<b>100%</b>

Fuente: Equipo PBOT

### 3.1.7.4.1. USO AGROPECUARIO

Para cultivos transitorios (Maíz, yuca y plátano), existen 174 hectáreas (0,31%) potencialmente aptas, además, define que 3.200 hectáreas (5,73%) de suelo son potencialmente aptas para uso agrícola en cultivos semipermanentes y pasturas, los cuales se ubican en áreas con suelo planos a ligeramente inclinados, profundos y bien drenados (Ver mapa 11 de Uso potencial mayor de las tierras).

Respecto a suelos aptos para cultivos permanentes, se establecieron 1.350 Hectáreas (2,42%). (Ver mapa 11 de Uso potencial mayor de las tierras).

Las anteriores asignaciones de uso alcanzan un total aproximado de 4.274 hectáreas, que corresponden al 8,46% del total del territorio para uso agropecuario, incluyendo tierras para rotación de cultivos y descanso.

#### 3.1.7.4.2. USO AGROFORESTAL

Para combinar el uso en cultivos agrícolas y pastoreo con cobertura permanente e intercalada con especies forestales arbóreas, podrán dedicarse 46.513,04 hectáreas, que corresponden a un 83,25% del total del territorio. Los suelos para uso silvo pastoril se localizan en superficies colinadas y alomadas, y alcanzan una extensión de 42.213,04 Has con una participación total en el municipio del 75,55%. Para uso silvo agrícola se establecieron 4.300 Has (7,70%), en superficies colinadas y alomadas de la parte alta del territorio, en las veredas mencionadas anteriormente.

#### 3.1.7.4.3. USO FORESTAL PRODUCTOR

Para bosques productores se definieron 720 Has, que corresponde solo al 1,29% del total del territorio municipal. Estas áreas corresponden a suelos coluvie - aluviales poco agregados y con influencia climáticas favorables de las zonas húmedas de la cordillera

Las áreas de bosques productores con restricciones de uso (protector - productor), se distribuyen a lo largo del territorio en formaciones de ladera poco inclinadas sin opción agrícola y con importancia para el manejo sostenible de los suelos. De esta categoría se definieron 350 hectáreas que corresponden al 0,63% del área total del municipio.

#### 3.1.7.4.4. USO CONSERVACIONISTA Y PROTECTOR DE LOS RECURSOS NATURALES

Las áreas consagradas al mantenimiento de la diversidad biológica, los recursos naturales, los recursos paisajísticos y culturales asociados, así como del restablecimiento artificial, total o parcial de la estructura y función de los ecosistemas estratégicos locales de alto riesgo, que han sido deteriorados por causas naturales o antrópicas, comprenden 3.270 hectáreas, que corresponde al 5,85 % del área total del territorio municipal.

#### 3.1.7.4.5. AREAS PARA BOSQUES PROTECTORES.

Para mantener bajo cubierta forestal protectora con especies nativas arbóreas y arbustivas, se presentan en el territorio 1.150 hectáreas correspondientes a un 2,06 % del área total, y comprenden las series de suelos que se observan en el mapa 15 de pendientes.

#### 3.1.7.4.6. AREAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA.

Se localizan en las márgenes de los principales complejos cenagosos de Zapatosa y Chilloa y en áreas abastecedoras de acueductos, alcanza una representatividad de 320 hectáreas, que equivalen al 0,63% del total del territorio.

#### 3.1.7.4.7. AREAS DE PROTECCIÓN PARA EL ESTUDIO Y PROPAGACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE.

Corresponde al cinturón faunístico con una extensión de 780 hectáreas que corresponden al 1,40% del total del territorio del municipio de El Banco.

#### 3.1.7.4.8. AREAS DE PROTECCIÓN ABSOLUTA.

Son terrenos con altas limitaciones físicas lo que condiciona el desarrollo de actividades productivas. Estas áreas se corresponden a 1.020 hectáreas que corresponden al 1,83 % del área del territorio municipal.

#### 3.1.7.4.9. AREAS SUBURBANAS

Las áreas suburbanas y de construcción de infraestructuras y equipamientos alcanza las 293,63 hectáreas que sumadas corresponden al 0,52% del territorio.

### 3.1.8. REGLAMENTACIÓN DEL SUELO MUNICIPAL

Una vez categorizados los suelos rurales, se procede a su reglamentación de usos, tal y como lo establece la Ley 388 de 1997.

En este capítulo se establece la reglamentación de uso por actividades en el área rural, de acuerdo al ejercicio de diagnóstico, concertación comunitaria y formulación. A continuación se describen las jerarquías de uso del suelo:

**USO PRINCIPAL:** Comprende la actividad o actividades más aptas de acuerdo con la potencialidad y demás características de productividad y sostenibilidad de la zona.

**USO COMPLEMENTARIO:** Comprende las actividades y complementarias al uso principal que corresponde a la aptitud, potencialidad y demás características de productividad y sostenibilidad.

**USO CONDICIONADO O RESTRINGIDO:** Comprende las actividades que no corresponden completamente con la aptitud de la zona y son relativamente compatibles con las actividades de

*El Banco, Potencial Comercial y Pesquero de la Depresión Momposina*



los usos principal y complementario. Estas actividades solo se pueden establecer bajo condiciones rigurosas de control y mitigación de impactos. Deben contar con la viabilidad y requisitos ambientales exigidos por las autoridades competentes y además deben ser aprobados por la Junta de Planeación Municipal, con la debida divulgación a la comunidad.

**USO PROHIBIDO:** Comprende las demás actividades para las cuales la zona no presenta aptitud y/o se presenta incompatibilidad con los usos permitidos.

### 3.1.8.1. REGLAMENTACION DE USOS DEL SUELO RURAL

Las unidades de suelos, espacializadas en el Mapa de “Uso General de los suelos” mapa 20, o Uso Acordado de los Suelos, son:

- **SUELOS DE PROTECCIÓN.**
  - ⇒ Areas de conservación de riberas de río.
  - ⇒ Areas de conservación de bosque y vegetación inundable.
  - ⇒ Areas de conservación faunística.
  - ⇒ Areas de restauración para la producción forestal.
  - ⇒ Areas de restauración para la conservación de ecosistemas estratégicos.
  - ⇒ Areas de manejo integrado de los recursos naturales.
  - ⇒ Areas de amenaza y riesgo ambiental.
- **SUELOS DE PRODUCCIÓN.**
  - ⇒ Areas de producción con restricción.
  - ⇒ Areas de desarrollo forestal
  - ⇒ Areas de producción sin restricción.
- **SUELOS SUBURBANOS.**

#### 3.1.8.1.1. SUELOS DE PROTECCIÓN

En esta categoría se ubican los suelos de conservación de riberas de río, de áreas de bosque y la vegetación inundable, de protección faunística, zonas de restauración para la producción forestal, para la protección de ecosistemas estratégicos y áreas de manejo integrado de los recursos naturales. Su área aparece detallada en el mapa 20 “Uso General de los suelos”

A continuación se detallan las sub áreas y reglamentación de los suelos de protección:

##### 3.1.8.1.1.1. AREAS DE CONSERVACIÓN DE RIBERAS DE RÍO.

Son lugares de gran importancia para la estabilidad de la población Banqueña, y su conservación se debe realizar a través de acciones de conservación y contingencia. Se ubican en las riberas de los ríos Cesar y Magdalena y en las orillas de las ciénagas de Inasika y Palomeque entre otras; áreas señaladas en el mapa 20 “Zonificación Ambiental”

- **USO PRINCIPAL.** Las actividades propias de protección tales como: repoblamiento de la vegetación nativa y estabilización de taludes.
- **USOS COMPLEMENTARIOS.** Actividades de contingencia, obras civiles tales como barreras, espolones y jarillones.
- **USOS RESTRINGIDOS.** La construcción de vías e infraestructura sanitaria entre otras.
- **USOS PROHIBIDOS.** La construcción de vivienda, el desarrollo de actividades agrícolas y pecuarias, y la explotación de material para la industria de adobes.

#### 3.1.8.1.1.2. ÁREAS DE CONSERVACIÓN DE BOSQUE Y VEGETACIÓN INUNDABLE.

Corresponde con los lugares en los que aún existen relictos de bosque natural y vegetación nativa; la cual a través del Decreto 2811 de 1974 debe ser conservada (ver mapa de cobertura vegetal y uso actual de suelos).

Se ubica en las orillas de ríos (bosques de galería), en las orillas de las ciénagas (vegetación inundable y mangles) y en las inmediaciones del cerro de Botillero; áreas señaladas en el mapa 20 “Zonificación Ambiental”

- **USO PRINCIPAL.** Se deben realizar actividades de restauración, repoblamiento de especies y reforestación principalmente.
- **USOS COMPLEMENTARIOS.** Actividades propias del desarrollo de la investigación y la propagación de especies vegetales y de fauna silvestre.
- **USOS RESTRINGIDOS.** Utilización de la madera para consumo energético en los corregimientos y veredas.
- **USOS PROHIBIDOS.** Actividades de agricultura o de construcción de vivienda y obras civiles.

#### 3.1.8.1.1.3. ÁREAS DE PROTECCIÓN FAUNÍSTICA.

Corresponde a aquellas áreas en la que se ubica importante fauna silvestre asociada a la riqueza de los humedales alimento que producen las ciénagas, tal es el caso de las áreas aledañas a las ciénagas de Zapatosa a la altura de los corregimientos de Belén y El Cerrito (Ciénaga de Pajaral) y en inmediaciones de la ciénaga de Chilloa en los Corregimientos de El Barranco Chilloa, Algarrobal y la vereda de Islitas; áreas señaladas en el mapa “Zonificación Ambiental” (mapa 20)

- **USO PRINCIPAL.** Actividades propias de la conservación, preservación y restauración ecológica de lugares de riqueza faunística.

- **USOS COMPLEMENTARIOS.** Actividades propias de la pesca artesanal y la investigación y propagación de la fauna silvestre.
- **USO RESTRINGIDO.** La cacería de subsistencia, la deportiva y la pesca comercial.
- **USOS PROHIBIDOS.** El desarrollo de actividades de quema, tala, y utilización de mangles en las orillas de ciénagas.

#### 3.1.8.1.1.4. AREAS DE RESTAURACIÓN PARA LA PRODUCCIÓN FORESTAL.

Corresponde a áreas que han sido altamente intervenidas y degradadas (zonas eriales en inmediaciones del Corregimiento de Belén) y que representan gran importancia para el desarrollo de actividades agrícolas y pecuarias. Esto es, lugares que deben ser mantenidos y rescatados para la potencialidad de actividades económicas en el sector rural (actividades de reforestación productiva y comercial); áreas señaladas en el mapa 20 “Zonificación Ambiental”

- **USOS PRINCIPALES.** La reforestación con especies de carácter comercial y productivo.
- **USOS COMPLEMENTARIOS.** La recreación activa y pasiva con el establecimiento del ecoturismo aprovechando los escenarios únicos y el paisaje.
- **USOS RESTRINGIDOS.** Actividades de desarrollo agrícola con cultivos permanentes como los cítricos, el mango, la guayaba y pastos de corte entre otros.
- **USOS PROHIBIDOS.** La tala, la quema, la ganadería intensiva y extensiva y el uso de cultivos limpios y semilimpios.

#### 3.1.8.1.1.5. AREAS DE RESTAURACIÓN PARA LA PROTECCIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATEGICOS.

Corresponde a áreas que han sido utilizadas a pesar de que son lugares de amortiguamiento de ecosistemas que prestan servicios ambientales y dotan de alimento a la población. Entre estos se encuentran las ciénagas y los playones; áreas señaladas en el mapa 20 “Zonificación Ambiental”.

- **USO PRINCIPAL.** Actividades propias de la conservación y preservación de los recursos naturales y el repoblamiento de especies de fauna y flora.
- **USO COMPLEMENTARIO.** Actividades de investigación biológica y de recreación activa y pasiva (construcción de parques ecológicos).

- **USOS RESTRINGIDOS.** Actividades de trazado y construcción de vías y líneas de conducción de energía y gasoductos y oleoductos.
- **USOS PROHIBIDOS.** La tala, la quema y el desarrollo de actividades de producción y explotación de los recursos naturales.

#### 3.1.8.1.1.6. AREA DE MANEJO INTEGRADO DE LOS RECURSOS NATURALES.

Corresponde con las áreas que cumplen una importante función ecológica por dotar a la comunidad de servicios ambientales, pero que deben ser administradas para hacer sostenido su uso. Esto es áreas como el pantano de Bello que se ubica en inmediaciones de los corregimientos de Botillero y Hatillo de La Sabana. En este lugar se explota la palma de vino para la construcción de esteras y petates y desarrollan actividades de agricultura de pan coger; áreas señaladas en el mapa 20 “Zonificación Ambiental”

- **USO PRINCIPAL.** Actividades de conservación y repoblamiento de la vegetación nativa.
- **USO COMPLEMENTARIO.** Actividades de agricultura de subsistencia y cosecha de palma de vino, corozo y uvita de lata y demás productos naturales en forma controlada. Se pueden desarrollar actividades propias de la investigación y propagación de la fauna silvestre.
- **USO RESTRINGIDO.** Desarrollo de cultivos limpios, cacería de subsistencia y construcción de vivienda e infraestructura vial.
- **USO PROHIBIDO.** Actividades como la tala de bosque natural, la quema y la cacería indiscriminada de la fauna silvestre.

#### 3.1.8.1.1.7. AREAS DE AMENAZAS Y RIESGO AMBIENTAL.

Corresponde a lugares en los que se generan situaciones naturales e inducidas por la acción antrópica y en tal sentido, deben ser categorizadas para su manejo. En esta se ubican las siguientes susceptibilidades a amenazas:

**AMENAZA GEOTÉCNICA.** Son los lugares en los que el agua ataca las riberas del río Magdalena generando la socavación natural. Se ubica principalmente en los Corregimientos de Los Negritos, San Felipe – Eduardo y San Roque (Brazo de Mompox); Mata de Caña y La Curva frente a la Isla Quindío (Río Magdalena)

**AMENAZA POR INUNDACIÓN.** Son los lugares que se encuentran por debajo de la cota máxima de inundación que esta en los Veinticinco metros y que se ubican en la margen del río Magdalena (El Cerrito y Mata de Caña), Brazo de Mompox (Los Negritos, San Felipe – Eduardo y San Roque) y orillas de las ciénagas de Zapatosa (Belén) y Chilloa (Aguaestrada. Estas áreas están señaladas en el mapa 20 “Zonificación Ambiental”

- **USOS PRINCIPALES.** Estabilización de taludes y obras de contingencia como jarillones, gaviones y espolones (obras civiles de protección de ribera).
- **USOS COMPLEMENTARIOS.** Actividades de protección y reforestación.
- **USOS RESTRINGIDOS.** Actividades de siembra de cultivos limpios y desarrollo de infraestructura vial, la igual que la construcción de poliductos entre otros.

Las actividades de recreación pasiva y activa en lugares aledaños a las ciénagas de Chilloa y Zapatosa principalmente.

- **USOS PROHIBIDOS.** Actividades de producción agropecuaria y construcción de vivienda e infraestructura de servicios y actividades de recreación.

#### 3.1.8.1.2. SUELOS DE PRODUCCIÓN

Son áreas que por sus condiciones de suelos se prestan para el desarrollo agrícola, pecuario y forestal. Su área aparece detallada en el mapa 20 “Clasificación General de los suelos”. Los suelos por su clasificación y aptitud han sido categorizados así:

##### 3.1.8.1.2.1. AREAS DE PRODUCCIÓN CON RESTRICCIÓN.

Corresponde con las unidades de suelos tipo IVs, IVes, Vh, Vs, y Vles, en las que su profundidad efectiva y características no ofrece condiciones para la explotación de cultivos limpios y semilimpios; por el contrario requiere de importantes subsidios y en este sentido, se recomienda el desarrollo de cultivos permanentes tales como árboles frutales. Su área aparece delimitada en el mapa 20 “Uso General de los Suelos” y las aptitudes se detallan en el mapa 11 “Mapa de Uso Potencial Mayor del Suelo”

- **USO PRINCIPAL.** Actividades de siembra de cultivos permanentes como los cítricos, guayabo y el mango.
- **USO COMPLEMENTARIO.** Actividades propias de reforestación y conservación de la cobertura vegetal.
- **USO RESTRINGIDO.** Actividades de construcción de infraestructura vial y vivienda, además del desarrollo de cultivos semilimpios y ganadería intensiva.
- **USO PROHIBIDO.** Actividades de siembra de cultivos limpios, tala indiscriminada de rastrojos y coberturas naturales.

### 3.1.8.1.2.2. AREAS DE DESARROLLO FORESTAL.

Son suelos que se ubican en la unidad VII y que por su fragilidad deben ser destinados únicamente para la producción forestal. Estos se ubican en inmediaciones de los cerros El Cabrito y Botillero y su área se detalla en el mapa 11 “Mapa de Uso Potencial Mayor del Suelo”.

- **USOS PRINCIPALES.** Las actividades de reforestación y producción de la vegetación espontánea.
- **USOS COMPLEMENTARIOS.** Actividades de recreación
- **USO RESTRINGIDO.** Explotaciones de material pétreo para construcción y actividades de siembra de sistemas agroforestales y frutales.
- **USO PROHIBIDO.** Establecer sistemas de cultivos limpios y semilimpios y construcciones de vivienda u otras obras de infraestructura que deterioren las condiciones del suelo.

### 3.1.8.1.2.3. AREAS DE PRODUCCIÓN SIN RESTRICCIÓN.

Corresponde con las áreas de producción en la que los suelos están representados por unidades II y III, que son aptas para la actividad agrícola intensiva.

- **USO PRINCIPAL.** Desarrollo intensivo de cultivos y ganadería.
- **USOS COMPLEMENTARIOS.** Actividades de construcción de malla vial y atributos que contribuyan a fortalecer el sector rural, tales como estanques, sitios de comercialización, bodegas de almacenamiento de productos e infraestructura para transformación de materias primas.
- **USOS RESTRINGIDO.** Actividades de construcción de vivienda que conlleve a la ubicación de asentamientos en suelos que tiene vocación agrícola.
- **USOS PROHIBIDO.** Actividades que comprometan el suelo tales como la tala y la quema.

### 3.1.8.1.3. SUELOS SUBURBANOS

Constituyen esta categoría las áreas ubicadas dentro del suelo rural en las que se mezclan los usos del suelo y las formas de vida del campo y la ciudad, diferentes a las clasificadas como áreas de expansión urbana, que pueden ser objeto de desarrollo con restricciones de uso de intensidad y de densidad, garantizando el autoabastecimiento en servicios públicos domiciliarios. Sus áreas corresponden a los perímetros corregimentales, delimitadas en el mapa 20 “Uso General de los suelos” y el mapa 13 “Mapa Base General Predial”. Hay que

propender a impedir el desarrollo de actividades y usos urbanos en estas áreas sin que previamente se surta el proceso de incorporación al suelo urbano, para lo cual deberán contar con la infraestructura de espacio público de infraestructura vial, redes de energía, acueducto y alcantarillado requerida para este tipo de suelo.

- **USO PRINCIPAL.** Construcción de vivienda rural.
- **USOS COMPLEMENTARIOS.** Construcción de infraestructura de servicios que mejoren la habitabilidad en los núcleos poblados y el desarrollo de la agricultura.
- **USOS RESTRINGIDOS.** Actividades de reproducción de cerdos y animales en cocheras y viviendas.
- **USOS PROHIBIDOS.** Actividades propias de las áreas urbanas como el comercio y la industria.

## 3.2. FORMULACIÓN

### 3.2.1. OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS

⇒ **OBJETIVO 2°** : Incrementar la producción agropecuaria acorde a las condiciones ambientales del territorio, conservando y protegiendo los ecosistemas estratégicos y áreas de manejo integral, aplicando nuevas tecnologías para sistemas productivos en zonas transformadas de economía campesina y empresarial.

#### ➤ ESTRATEGIAS

- 2.1. Estimular la conservación de los recursos naturales en los suelos declarados de protección y de manejo integral, bajo criterios de sostenibilidad ambiental, económica y social.
- 2.2. Incentivar al pescador, agricultor y ganadero, a través de programas de seguimiento, para una mayor producción.
- 2.3. Fomentar las formas de asociación entre los productores (pescadores, agricultores y ganaderos), para fortalecer la economía.
- 2.4. Otorgar capacitación a la mujer, para que pueda participar activamente en la economía de su región.
- 2.5. Promover acuerdos municipales para administrar las áreas de manejo integrado.
- 2.6. Diseñar un modelo de desarrollo económico que aproveche las ventajas comparativas y estimule la creación de ventajas competitivas frente a la región.

⇒ **OBJETIVO 3°** : Promover, el desarrollo de los subsectores pesquero y agroindustrial, para impulsar la generación de empleo, que permita en la población un mejoramiento de las condiciones de habitabilidad y bienestar social.

#### ➤ ESTRATEGIAS

- 3.1. Impulso de programas de competitividad basados en capacitación del capital humano.



- 3.2. Desarrollar programas que definan, reserven y adecuen áreas que soporten la implementación del sector agropecuario.
- 3.3. Impulso a cadenas productivas para garantizar la provisión de los insumos y materias primas para el sector secundario.
- 3.4. Formación del capital de apalancamiento o apoyo del sector secundario.

### **3.2.2. ZONIFICACIÓN DE USO CONCERTADO DE LAS TIERRAS**

En el marco conceptual, la zonificación de uso concertado y acordado de las tierras viene a ser, la expresión dinámica de la integración de las condiciones y cualidades socioeconómicas que en su conjunto pueden afectar la base y dinámica del medio natural, aspectos que se fundamentan sobre la estructura de los resultados del diagnóstico territorial, para configurar áreas socio ambientalmente homogéneas, desde el punto de vista de:

- La producción,
- La conservación y protección de los recursos naturales,
- La protección de áreas que forman parte de los sistemas de aprovisionamiento de los servicios de acueducto.

Su finalidad en la planificación y ordenamiento ambiental está dada, por el establecimiento en un territorio, de aquellos usos de las tierras socialmente aceptables que se consideren más apropiados a las condiciones y cualidades biofísicas, en armonía con la base de sustentación ecológica y una producción rural sostenida.

### **3.2.3. ESCENARIOS CONCERTADOS: ZONIFICACIÓN AMBIENTAL DEL TERRITORIO**

El escenario concertado es el mismo escenario deseado, producto del mayor consenso entre los actores sociales asentados y que interactúan en una unidad territorial objeto de planificación y ordenamiento. Representa la imagen objetivo del modelo territorial ambientalmente sostenible que se quiere alcanzar en el mediano y largo plazo; indica como quiere que sea el desarrollo rural y la proyección espacial del uso adecuado de los suelos: ya sean de producción o de protección, y las directrices o reglamentación de uso que encauzan su realización.

### **3.2.3.1. CRITERIOS SOCIOAMBIENTALES PARA LA ZONIFICACIÓN DE USO ACORDADO**

Buscando generar lineamientos ambientales locales para proponer niveles de eficiencia y efectividad en las acciones de mejoramiento ambiental a implementar en el corto, mediano y largo plazo en el territorio municipal de El Banco y obtener áreas temáticas y estratégicas con relación a:

- La protección de los recursos hídricos.
- La base natural intervenida.
- La producción agronómica sostenida del municipio.
- El abastecimiento de bienes y servicios ambientales a la población.

Se establecieron los siguientes criterios socio ambientales, a partir de un enfoque interdisciplinario y concertado con la sociedad civil, organismos gubernamentales, y administradores municipales.

#### **3.2.3.1.1. AREAS Y / O ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS LOCALES DE “INTERÉS PÚBLICO” A PROTEGER**

Como las zonas de recarga, producción de agua y abastecimiento a la población; y las zonas de alto riesgo e "interés público" para el desarrollo y sostenibilidad ambiental del territorio urbano y rural.

- **DISPONIBILIDAD DE AGUA**

El agua es el recurso estratégico por excelencia para proponer o desarrollar cualquier actividad humana dentro de un proceso de planificación y ordenamiento ambiental sostenible. En la síntesis del diagnóstico, se observa los grados de deterioro en calidad y oferta del recurso en algunas localidades o microcuencas del municipio en las cuales se presentan condiciones significativas de escasa disponibilidad del recurso.

- **GRADOS DE INTERVENCIÓN AMBIENTAL**

Es un criterio que expresa la naturaleza, intensidad y localización de los procesos de intervención y degradación de la base natural, y los problemas ambientales que deben ser resueltos mediante acciones de preservación, conservación, mitigación y reglamentación.

- **ACTIVIDADES ECONÓMICAS DOMINANTES**

Se refieren a las características del uso de la tierra, al aprovechamiento de los recursos naturales y a procesos tecnológicos que las afectan. Este criterio implica considerar características funcionales de las unidades del paisaje.

- **EL POBLAMIENTO**

La dinámica de poblamiento es una variable de interés para la planificación ambiental territorial, por cuanto constituye el centro de atención de las políticas relacionadas, con la ocupación y uso de la tierra; con la calidad de vida y además es clave en cuanto a las presiones que ejerce la población a la base de sustentación ecológica en relación al consumo acelerado de recursos, ocupación del territorio y producción de desechos.

### 3.2.3.1.2. CATEGORÍAS DE USO ACORDADO.

Mediante la superposición cartográfica temática de las diferentes variables involucradas en el proceso (tomando los criterios formulados para la zonificación) y evaluación integrada del territorio, se establece la delimitación de espacios geográficos homogéneos desde el punto de vista de la oferta natural, la demanda social y la prevención de amenazas y riesgos naturales sobre la población asentada en la microcuenca.

Se establecieron las siguientes categorías:

- **SUELOS DE DESARROLLO RURAL**

Son aquellas áreas que presentan un equilibrio ambiental y son potencialmente aptas para el desarrollo económico, bajo regulaciones y restricciones que eviten la aparición de actividades degradantes del medio natural.

- **SUELOS DE DESARROLLO AGROPECUARIO SIN RESTRICCIONES AMBIENTALES.**

Son áreas de producción agrícola, pecuaria y misceláneos, en las cuales se pueden dar explotaciones de carácter moderado a intensivo, sin que se presenten alteraciones significativas del medio natural. En el territorio municipal se consideraron las siguientes categorías:

- **SUELOS DE DESARROLLO AGROPECUARIO CON RESTRICCIONES AMBIENTALES: DESARROLLO AGROPECUARIO ALTERNATIVO.**

Son áreas de producción agropecuaria en combinación con sistemas arbolados. Son sistemas de explotación agropecuario de carácter moderado y bajo, dependientes de restricciones de uso que eviten la aparición de actividades degradantes del medio natural, como la agroforestería. La agroforestería como un uso agropecuario ambientalmente sostenible, se convierte en una alternativa para lograr una producción mejorada y sostenida; se constituye en soporte de la economía campesina y promueve la reconversión de áreas agrícolas y ganaderas que presentan problemas de sostenibilidad productiva.

Suelos de producción forestal. Comprenden las áreas de aptitud forestal en las que se debe mantener la cobertura de bosques naturales o plantados. El bosque puede ser aprovechado (de manera sostenida) para obtener productos forestales maderables que se comercialicen o para consumo doméstico.

En el territorio municipal se consideraron las siguientes áreas:

- ⇒ Las tierras ubicadas en zonas cuya precipitación está entre 2000 y 4000 mm por año y su pendiente esté comprendida entre el 2% y el 30%, principalmente en las formaciones del bosque seco tropical.
- ⇒ Las tierras que por sus condiciones de suelo hagan predominante el carácter productor-protector del bosque; pero admitan aprovechamientos por sistemas que aseguren su permanencia.

- **SUELOS DE PROTECCIÓN Y DE IMPORTANCIA AMBIENTAL.**

Son lugares que merecen ser conservados o recuperados, y protegidos por razones de su diversidad biológica y recursos conexos como la flora, la fauna, las cuencas hidrográficas, y el entorno paisajístico. Teniendo en cuenta criterios tales como: ecosistemas estratégicos que trascienden del ámbito municipal a un nivel subregional, cuencas hidrográficas, geomorfología, pendientes, suelos y erosión, presencia de recursos forestales y su localización geográfica, entre otros, se formularon las siguientes categorías.

- **AREAS DE RESERVA FORESTAL A CONSERVAR.**

Son aquellas áreas de *Aptitud Forestal* de propiedad pública o privada que se destinan al mantenimiento de la vegetación natural. Son zonas que deben ser conservadas permanentemente con bosques naturales o plantados para proteger estos mismos recursos u otros recursos renovables conexos como las corrientes hídricas, y servir de corredores biológicos para la propagación y preservación de la fauna silvestre. En estas áreas según la legislación debe prevalecer el efecto protector y sólo se permitirá la obtención de frutos secundarios del bosque. Son lugares que merecen ser conservados y protegidos por razones de su diversidad biológica y recursos conexos como la flora, la fauna, y el entorno paisajístico.

En el territorio municipal se consideraron en esta categoría los actuales relictos de bosques naturales existentes.

- **AREAS DE RECUPERACIÓN PARA RESERVA FORESTAL.**

Son algunas áreas de la región, en las cuales la acción humana ha degradado el ambiente físico-biótico hasta el punto de presentar altas dificultades de renovar su funcionalidad ecológica. Se basa en los principios de la revegetalización natural, facilitada por la modificación de ciertas condiciones ambientales, como: la plantación de árboles, la fertilización y mejoramiento de la estructura y profundidad del suelo, etc; para recuperar la

productividad de las zonas degradadas y su funcionalidad. Son lugares que merecen ser recuperados y protegidos por razones de su diversidad biológica y recursos conexos como la flora, la fauna, los recursos hidrográficos, y el entorno paisajístico.

En el territorio municipal se consideraron las siguientes áreas:

- ⇒ Todas las tierras cuyo perfil de suelo independientemente de sus condiciones climáticas, presentaban características morfológicas, físicas o químicas que determinaron su conservación bajo cobertura forestal protectora permanente.
- ⇒ Todas las tierras con pendiente superior al cincuenta por ciento (50%) ubicadas en la zona de vida de bosque seco tropical.
- ⇒ Las áreas que sin poseer tal abundancia y diversidad biológica ofrecen en cambio condiciones especialmente propicias al establecimiento de la vida silvestre, y merecen ser protegidas como tales, para conservación y multiplicación de la flora y fauna natural. Se ubican principalmente en la zona de vida del bosque húmedo tropical.
- ⇒ Las márgenes de ríos y costas desprovistas (30 y 100 mts a lado y lado) de coberturas naturales protectoras.

- **AREA DE PARQUE FORESTAL-RECREACIONAL.**

Es una zona que tiene componentes de una Area Forestal Protectora y de una Área de Recreación, y está orientada a lograr que la recreación sea compatible con la defensa, conservación y manejo de los recursos naturales. Estas áreas se hayan dentro de las zonas de expansión urbana y suburbanas y definidas como: “aquellas que por sus características de topografía, paisaje, vecindad del agua y vialidad ofrezcan posibilidades de dotarlas de infraestructura y los servicios para la recreación masiva controlada y el desarrollo turístico”.

En el territorio el área de parque Forestal - Recreacional acordada, se localizan al Oeste (Los Mangos) y al Este (Ciénaga de Inasika) del casco urbano municipal.

- **AREAS DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA PARA MEJORAMIENTO DEL PAISAJE.**

Son áreas en las cuales el objetivo del tratamiento es el restablecimiento artificial, total o parcial de la estructura y funcionalidad ecológica de los ecosistemas deteriorados por causas naturales o antrópicas. Se basa en los principios de la sucesión de la vegetación natural, facilitada por la modificación de ciertas condiciones ambientales, como la plantación de árboles y arbustos, el control de la erosión, mejoramiento de la estructura y profundidad del suelo, etc; para recuperar la funcionalidad ecológica de las áreas o ecosistemas locales degradados y mejorar las condiciones ambientales del paisaje. Son lugares que merecen ser restaurados y protegidos por razones de su limitada diversidad biológica y recursos conexos como la flora, la fauna y el entorno paisajístico.

En el territorio de El Banco se localizan 8.374,43 Has, principalmente ubicada en las áreas de amortiguación de las ciénagas y brazo de Mompox.

- SUELO SUBURBANO.

Constituyen esta categoría las áreas ubicadas dentro del suelo rural, en las que se mezclan los usos del suelo y las formas de vida del campo y la ciudad, que pueden ser objeto de desarrollo con restricciones de uso, intensidad y de densidad. En el territorio municipal se consideraron las siguientes áreas: 1) Aguaestrada; 2) Algarrobal, 3) Belén, 4) Botillero, 5) Caño de Palma, 6) El Barranco Chilloa, 7) El Cerrito, 8) El Trébol, 9) Hatillo de la Sabana, 10) Los Negritos, 11) Menchiquejo, 12) San Felipe Eduardo, 13) San José, 14) San Roque y 15) Tamalamequito; y El Cedro que está en proceso de consolidación como centro suburbano, las cuales alcanzan una extensión aproximada de 293,63 hectáreas que corresponden con un 0,36 % del total del territorio.

**TABLA N° 84**  
**CATEGORÍAS DE USOS ACORDADOS DE LAS TIERRAS**

<b>USOS</b>	<b>AREA (Hectáreas)</b>	<b>PORCENTAJE (%)</b>
<b>1. SUELOS DE DESARROLLO RURAL</b>	<b>47.202,61</b>	<b>84,49</b>
1.1 Suelos de Desarrollo Agropecuario sin Restricciones Ambientales	28.731,53	51,43
1.2 Suelos de Desarrollo Agropecuario con Restricciones Ambientales	18.471,08	33,06
<b>2. TIERRAS DE PROTECCION Y MANEJO ESPECIAL</b>	<b>8.374,43</b>	<b>14,99</b>
2.1 Areas de Reserva Forestal a Conservar	7.494,43	13,41
2.2 Areas de Recuperación para Reserva Forestal	820,00	1,47
2.3 Area de Parque Forestal – Recreacional	60,00	0,11
<b>3. SUBURBANO</b>	<b>293,63</b>	<b>0,52</b>
<b>TOTALES</b>	<b>55.870,67</b>	<b>100,00</b>

Fuente: Equipo PBOT

### 3.2.4. PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL COMPONENTE RURAL

El sector rural en Colombia se ha distinguido por carecer de servicios públicos, vías, salud, educación y de infraestructura vial, factores que inciden notablemente en las posibilidades de supervivencia de cualquier sociedad contemporánea. En este sentido, el presente plan básico de ordenamiento traduce esta situación en un importante procedimiento de inversión en programas y proyectos que redunden en las posibilidades de integrarse a las cadenas productivas y mejorar las condiciones de vida del productor rural.

Reconociendo lo anteriormente expuesto y teniendo en cuenta de que la población del municipio del El Banco esta concentrada en la Cabecera Municipal, el presente plan de ordenamiento brinda las herramientas para que se establezca cada vez más la vida en el campo. Esto es que se garantice al campesino las condiciones necesarias para que su vida se desarrolle con calidad y sin riesgo. Ver mapa 21 Propuesta Rural.

#### **3.2.4.1. PROGRAMA DE ESPACIO PÚBLICO**

El municipio de El Banco se ubica a nivel departamental en una región con las mejores condiciones para el desarrollo del comercio y la prestación de servicios y la actividad pesquera. Esta situación obliga a las administraciones municipales de la subregión a introducir cambios en los modelos de inversión y toma de decisiones, toda vez que de no invertir en sitios de interés y en infraestructura de servicios, perderá la posibilidad de posicionarse en el contexto nacional, cediendo a otras regiones dicha posibilidad.

El municipio de El Banco posee en su área rural un buen número de sitios y escenarios que deben ser reconocidos y articulados al espacio público para adecuarlos y recuperarlos haciéndolos llamativos y exóticos al visitante nacional y extranjero. A continuación se presentan los diferentes proyectos que serán llevados a cabo para producir dichos cambios en el espacio público municipal:

**R1 Reglamentación del Uso del Espacio Público a nivel de los Corregimientos del Municipio de El Banco.** Los corregimientos del municipio han venido creciendo sin tener en cuenta los la distribución de espacios comunes, tales como; andenes, calles, plazas, peatonales y zonas verdes entre otras. Esta característica profundiza el desorden del crecimiento de los núcleos poblados a nivel rural. El proyecto debe propender en el corto plazo (C.P.) por el mejoramiento de las condiciones de vida y el embellecimiento del espacio público.

**R2 Adecuación e Integración al Espacio Público los Escenarios Naturales de las Ciénagas de Chilloa y Zapatosa.** Los escenarios naturales como lo son las playas de Algarrobal, El Barranco Chilloa y La Florida, ameritan una recuperación y rescate para ofrecer a nivel nacional lugares de atractivo turístico y de recreación (deporte náutico y pesca deportiva). Este proyecto será desarrollado en el mediano plazo (M.P) y consta de la construcción de kioscos y áreas para el descanso de los turistas y visitantes. El lugar hará parte de los escenarios a exhibir dentro del espacio público municipal.

#### **3.2.4.2. PROGRAMA DE CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES.**

El territorio posee importantes áreas que deben ser protegidas a través de un conjunto de acciones que estimulen cambios de comportamiento como la capacitación ambiental y los



Acuerdos del Concejo Municipal; además de aquellas tendientes a la recuperación como lo son la reforestación, la protección y la restauración de áreas degradadas y protegidas.

Los proyectos a desarrollar en este programa son:

- R3 Conservación y Reforestación de Riberas de los Ríos Cesar y Magdalena (Brazo de Mompos).** El área rural del municipio de El Banco por su posición geográfica se encuentra cubierta por el delta que se constituye ante la unión de estos importantes ríos regionales; así, en el corto plazo (C.P.) se debe iniciar un proyecto que permita la estabilidad de sus cauces a través de la arborización y actividades de reforestación.
- R4 Declaración de los Cerros de Botillero y El Cabrito como Zonas de Protección y Reserva Municipal.** Los Cerros de Botillero y El Cabrito deben ser declarados como áreas de interés público por ofrecer servicios ambientales a nivel rural. Es importante que no se comprometan estos territorios para otra actividad diferente a la de producción de recursos naturales.
- R5 Reglamentación y Control del Uso y Explotación de las Áreas de Playones.** Estas áreas representan el área de amortiguación de los ecosistemas lénticos proporcionando alimento en las épocas de estiaje. En este sentido, los recursos hidro biológicos y fauna asociada a las ciénagas dependen en buena parte de estas extensiones de suelo; razón por la cual en el corto plazo (C.P.) debe reglamentarse su administración y uso para destinarse a la protección absoluta.
- R6 Reforestación de Áreas Erosionadas.** El estudio de conflictos de uso del suelo demuestra que buena parte del territorio se encuentra en uso inadecuado, situación que sumada a la acentuada actividad pecuaria, acelera los procesos de erosión. Ante este evento, se deben declarar áreas para la actividad forestal que tienda a mitigar la degradación del suelo.
- R7 Promoción e Implementación de Sistemas Silvo Pastoriles.** Buena parte de los suelos de producción tienen una vocación silvo pastoril, y la producción se establece en forma inadecuada, potenciando los procesos de degradación del suelo. En este sentido, el presente proyecto debe estimular en el corto plazo la implementación de programas de producción a través de potreros arbolados.
- R8 Implementación de Programas de Educación Ambiental para la Recuperación de Ciénagas.** La estrategia de protección y conservación debe aunar esfuerzos de parte de los actores sociales, en este sentido, es preciso incorporar a las fuerzas vivas del municipio, agricultores y pescadores para que a través de programas de sensibilización inicien nuevos mecanismos de transformación de los ecosistemas, propendiendo por la sostenibilidad de estos.
- R9 Prohibición, Vigilancia y Control del Vertimiento Directo de Aguas Negras a las Ciénagas y Ríos.** Las acciones que más repercuten en la alteración de las fuentes de agua son el vertimiento de aguas negras a los cuerpos de agua (ríos y ciénagas). Procesos que deben ser prohibidos en el mediano plazo (M.P) para que la administración municipal



invierta en el uso de tecnologías limpias y no comprometan la calidad de las fuentes de agua.

**R10 Repoblamiento Ictiológico de Ciénagas.** La población dependiente de los recursos hidro biológicos en el municipio de El Banco supera la capacidad que los ecosistemas pueden soportar, así, es necesario subsidiar las ciénagas a través de su repoblamiento. Este proyecto debe ser desarrollado en el corto plazo y debe contar con el concurso de la comunidad que se encuentra explotando el recurso ictiológico.

**R11 Reglamentación para la Protección de la Fauna Silvestre.** El territorio posee una importante riqueza de recursos faunísticos que deben ser protegidos a través de la incorporación de la reglamentación vigente. Así, el Concejo Municipal en el corto plazo debe proceder a introducir un Acuerdo que permita el respeto por dicho recurso.

**R12 Dotación de jaulas para el fomento de la acuicultura en los corregimientos a orillas de las ciénagas de Chilloa y Zapatosa.** El desarrollo de la acuicultura debe establecerse favoreciendo las características económicas y ambientales del lugar, razón por la cual, la actividad piscícola debe trasladarse a las jaulas en río, permitiendo un mayor rendimiento y menores costos de infraestructura y mantenimiento del cultivo.

**R13 Recuperación y Repoblamiento de Manglares en las Ciénagas de Palomeque, Chilloa y Zapatosa.** Las ciénagas han perdido las márgenes de mangle que mantenían la dinámica de los recursos hidro biológicos a su interior, ocasionando la erosión genética que se traduce en una disminución de especies y nichos ecológicos. En este sentido, el presente proyecto debe intervenir las ciénagas para restaurar y regenerar las áreas de manglar que fueron alteradas.

Los proyectos anteriormente descritos deben contar con el apoyo y participación de las autoridades ambientales del orden nacional, departamental y la UMATA a nivel local.

### 3.2.4.3. PROGRAMA DE SISTEMA VIAL

A nivel rural la infraestructura vial ha sido mantenida con importantes esfuerzos de la actual administración, sin embargo, se hace necesaria la apertura de nuevas vías y la reparación de obras de arte y puentes entre otras.

A continuación se citan los diferentes proyectos a desarrollar en los próximos nueve años:

**R14 Adecuación y Rectificación de la Vía Tamalamequito – Algarrobal.** Este carretable debe ser adecuado para comunicar la población existente entre los corregimiento y veredas que se ubican en este trazado. El proyecto debe ser desarrollado en el mediano plazo (M.P).

- R15 Adecuación y Rectificación de la Vía San José- Aguaestrada - Menchiquejo.** El proyecto pretende comunicar a estas poblaciones con la cabecera municipal, permitiendo que se amplíen los vínculos físicos y comerciales. El proyecto debe ser desarrollado en el mediano plazo (M.P).
- R16 Pavimentación de la Vía Las Delicias - Belén** El Corregimiento de Belén, se ubica como una importante despensa piscícola y turística a nivel del municipio y la región, aspecto que debe ser connotado a través de la pavimentación y mejoramiento de la infraestructura vial. Este proyecto en el mediano plazo (M.P) permitirá desarrollar esta área del municipio.
- R17 Adecuación y Rectificación de la vía Km 13 – El Barranco Chilloa.** El Corregimiento de Barranco de Chilloa posee un escenario natural que debe ser considerado para la práctica de actividades ecoturísticas y recreativas; motivando de esta manera la pavimentación de la vía que conduce entre el kilómetro 13 y el núcleo poblado. Este proyecto debe realizarse en el mediano plazo y posibilitará un nuevo modelo de desarrollo para esta comunidad. El proyecto debe ser desarrollado en el mediano plazo (M.P).
- R18 Adecuación y Rectificación de Vía Carreteable Menchiquejo - El Cedro.** Los corregimientos con mayor vocación agropecuaria del municipio ameritan se ubican en el área de menor infraestructura vial, situación que induce a la adecuación de la única vía para mejorar las condiciones de mercadeo y producción. El proyecto debe ser desarrollado en el corto plazo (C.P.).
- R19 Adecuación y Rectificación de la Vía Menchiquejo – Caño de Palma.** Debido al aislamiento que poseen estos corregimientos, no se ha estimulado el crecimiento de esta importante región del municipio, situación que no permite la consolidación de cadenas productivas y desarrollo socioeconómico. Desde este punto de vista, el presente plan promueve la adecuación de la infraestructura vial que posibilite la articulación con los demás poblados y amplíe la masa de mercado. El proyecto debe desarrollarse en el corto plazo (C.P.).
- R20 Adecuación y Mantenimiento de Carreteable Algarrobal – Caimanera.** Debido a que la infraestructura vial de esta importante despensa piscícola, es inundable, se requiere levantar la bancada para hacerla transitable y permitir una mayor articulación comercial y social con el resto del territorio. El proyecto debe ser desarrollado en el mediano plazo (M.P).
- R21 Adecuación y Mantenimiento de Carreteable Algarrobal – Garzón.** Esta vía debe ser adecuada para mejorar los vínculos físicos y las condiciones de mercadeo de los productos piscícolas. El proyecto debe ser desarrollado en el mediano plazo (M.P).
- R22 Adecuación de las Vías Carreteables del Corregimiento El Cedro.** El corregimiento con mayores posibilidades de articulación con los municipios de Chimichagua y Guamal, se encuentra aislado de El Banco, situación que induce a la administración

*El Banco, Potencial Comercial y Pesquero de la Depresión Momposina*

municipal a realizar proyectos para adecuar los carreteables y habilitar su articulación con los demás corregimientos y poblados. El presente proyecto debe realizarse en el corto plazo (C.P.).

**R23 Adecuación y Rectificación de la Vía Km 10 – Botillero.** Esta vía conduce al corregimiento de Botillero, en épocas de invierno es intransitable, y a través de ella se comunica mas adelante con las veredas de Los Mamones y Los Pilonos, razón por la cual a través del presente proyecto se busca mejorar su bancada en el corto plazo (C.P.).

**R24 Adecuación y Rectificación de la Vía Km 4 – Hatillo de la Sabana.** Esta vía conduce al corregimiento de Hatillo de la Sabana, en épocas de invierno es intransitable, y a través de ella se comunica mas adelante con la vereda de Islitas, razón por la cual a través del presente proyecto se busca mejorar su bancada en el corto plazo (C.P.).

**R25 Adecuación y Mejoramiento de la Vía Hatillo de la Sabana – Islitas.** Esta vía conduce a la vereda de Islitas en los alrededores de la ciénaga de Chilloa, y su vía en épocas de invierno es intransitable, razón por la cual a través del presente proyecto se busca mejorar su bancada en el corto plazo (C.P.).

**R26 Arreglo y Mantenimiento de las Vías Internas de los Corregimientos y Veredas del Municipio.** Los poblados de los corregimientos y veredas del municipio de El Banco presentan deficiente mantenimiento y dejando ver una improvisación en su manejo y administración. Con el fin de embellecer y resaltar el perímetro suburbano, el presente proyecto se propone adecuar y mejorar las calles que se encuentran en mal estado. El proyecto se realizará en el corto plazo (C.P.).

#### **3.2.4.4. PROGRAMA DE SANEAMIENTO BÁSICO Y SERVICIOS PÚBLICOS**

Los principales factores de deterioro de las condiciones de vida y del hábitat rural son las condiciones sanitarias en que se convive y las deficiencias en servicios públicos y agua potable. Este aspecto ha sido contemplado en el presente plan de ordenamiento y en este sentido se tendrán en cuenta los siguientes proyectos:

**R27 Proyecto de Saneamiento Básico Rural.** El proyecto consiste en instalar servicios de batería sanitaria y pozo séptico en las viviendas que no posean esta infraestructura. Este proyecto será desarrollado en el corto plazo (C.P.).

**R28 Construcción, Mejoramiento y Adecuación de Acueductos en las Cabeceras Corregimentales y Veredas.** El área rural del municipio de El Banco, a pesar de encontrarse rodeada de agua, carece de agua potable, situación que pone de manifiesto que en cuestión de recursos naturales no basta cantidad, sino que además, se debe contar con la variable calidad. La mayor parte del territorio esta haciendo buen uso de las fuentes de agua subterránea, pero se carece de sistemas de distribución. El proyecto

busca en el corto plazo (C.P.), dotar a todos las cabeceras corregimentales del servicio de agua potable.

**R29 Ampliación de Cobertura y Mantenimiento de Electrificación Rural.** En el sector rural del municipio la calidad del servicio es deficiente por interrupción frecuente del servicio y caídas del voltaje por deficiencias de transformadores; este hecho ha generado el daño constante de electrodomésticos, incidiendo además en el deterioro de la calidad de vida de los habitantes. Así, el proyecto en el corto plazo (C.P.) busca eliminar dichos cortes y ampliar la cobertura al 100% (El Cedro y algunas Veredas).

**R30 Manejo y Disposición Final de los Residuos Sólidos en los Corregimientos y Veredas.** Los residuos sólidos a nivel de las cabeceras corregimentales deben ser manejados en forma integral a través de subzonas para buscar lugares equidistantes de disposición final. Además de esto, se debe establecer una fuerte campaña de educación ambiental para culturizar a la comunidad a disponer y seleccionar los residuos en la fuente. Este proyecto se debe realizar en el corto plazo (C.P.). Es importante articular con el proyecto a los grupos ecológicos de los colegios rurales y de esta manera generar una mayor participación de los actores sociales.

**R31 Letrinización de Viviendas Rurales.** El proyecto busca una disposición higiénica y limpia de los residuos fecales en las viviendas rurales. Este proyecto debe cubrir la totalidad de las viviendas de cabeceras corregimentales y veredales en el mediano plazo (M.P).

**R32 Construcción del Alcantarillado para el Corregimiento de Belén.** Este corregimiento merece un tratamiento especial en cuanto a manejo de aguas residuales, debido a la concentración de viviendas (388) y población existente (2.606 habitantes). El proyecto debe ser realizado en mediano plazo (M.P), debido a la tendencia al crecimiento que ha venido mostrando este corregimiento.

### 3.2.4.5. PROGRAMA DE VIVIENDA

El mejoramiento de vivienda en el municipio de El Banco se debe concentrar en el área rural, en tal sentido, se citan los siguientes proyectos:

**R33 Mejoramiento de Vivienda Rural.** La vivienda rural es de estado regular y en tal sentido la administración municipal adelantara un proyecto de mejoramiento de vivienda rural en el mediano plazo (M.P). Este proyecto se realizara en los corregimientos de Algarrobal, El Barranco Chilloa, Caño de Palma, Los Negritos, Menchiquejo, San José, San Roque, Tamalamequito, entre otros, además de las veredas Caimanera, Sabana de Agua Fría, Garzón, Los Mamones y Guacamayal.

**R34 Reubicación de Viviendas Ubicadas en Zonas Anegadizas de las Cabeceras Corregimentales y veredales.** La mayor parte de los dieciséis corregimientos del

*El Banco, Potencial Comercial y Pesquero de la Depresión Momposina*

municipio de El Banco se ubican a orillas de las ciénagas de Chilloa, Zapatosa y del brazo de Mompox. Esta ubicación los hace vulnerables a inundaciones y en tal sentido, deben ser reubicadas en zonas de menor riesgo y con mejores condiciones para la disponibilidad de servicios públicos.

Este proyecto se debe realizar en el mediano plazo (M.P) en principalmente en los corregimientos de Aguaestrada, Algarrobal, Caño de Palma, El Barranco Chilloa, Botillero, San Roque, Negritos, Felipe Eduardo, Belén y El Cerrito; y en las veredas de Caimanera, Garzón y Los Mamones.

**R35 Construcción de Vivienda de Interés Social.** Existe en la zona suburbana una fuerte demanda de vivienda de interés social que debe ser resuelta en el corto plazo (C.P.) en las zonas rurales a saber, corregimientos de Belén, Algarrobal, El Barranco Chilloa, Caño de Palma, El Trébol, Menchiquejo, San Felipe, San José, San Roque y Tamalamequito; y en la vereda Sabana de las Flores.

#### **3.2.4.6. PROGRAMA DE EQUIPAMIENTO**

Asegurar las condiciones de habitabilidad en el sector rural y ampliar las posibilidades de producción y condiciones de vida requiere de inversión en equipamiento de servicios de educación, salud, cultura, deporte y recreación y otros.

**R36 Mejoramiento de Instalaciones Locativas a Colegios y Escuelas Rurales.** La infraestructura de la escuela debe ser adecuada debido a que algunas carecen de batería sanitaria, pisos y andenes, además de las zonas verdes. Este proyecto puede ser ejecutado en el corto plazo (C. P).

**R37 Ampliación de Cobertura Dotación del Bachillerato SAT.** La modalidad de bachillerato de Sistema de Aprendizaje Tutorial debe ser ampliada a otros sectores teniendo en cuenta que es la mayor posibilidad que tienen los estudiantes de bachillerato en el sector rural, además. El proyecto se desarrollará en el corto plazo e incluye dotación de material didáctico y mobiliario.

**R38 Realización de Eventos Recreativos y Culturales.** El área rural carece de programas que despierten el interés en la cultura y la recreación, en tal sentido, el presente plan incorpora como uno de los principales proyectos, como es la realización de eventos de recreación y cultura.

**R39 Dotación de Implementos Culturales.** Paralelo a la realización de eventos culturales es necesario dotar a las escuelas y Juntas de Acción Comunal, de implementos que propendan por la expresión de la cultura a nivel municipal.

- R40 Creación y Dotación de Escuela de Música.** Para la formación de talentos y valores culturales es preciso crear y dotar una escuela de música que permita la consolidación de multiplicadores de nuestros ritmos autóctonos. El proyecto se desarrollara con el apoyo del Ministerio de la Cultura y la Gobernación del Magdalena y se debe consolidar en el corto plazo (C.P.).
- R41 Promoción de Grupos Folclóricos a nivel Rural.** Estimular la consolidación de grupos folclóricos que rescaten lo autóctono en los distintos corregimientos y veredas del municipio. Este proyecto debe llevarse a la realidad en el corto plazo (C.P.), debido a la ausencia de entretenimiento que poseen los jóvenes y niños.
- R42 Dotación de Mobiliario, Equipo y Drogas a Puestos de Salud Rurales.** El puesto de salud de los corregimientos y veredas no poseen equipos y mobiliario para cumplir con las expectativas de la comunidad en lo que respecta a la salud pública, en este sentido, el proyecto debe en el corto plazo (C.P.) proporcionar los equipos necesarios para satisfacer la demanda
- R43 Mantenimiento y mejoramiento de campos deportivos.** La practica del deporte requiere de la utilización de escenarios deportivos adecuados. Este proyecto rescatará a los jóvenes que deseen practicar deportes en forma sana y competitiva. Este proyecto debe llevarse a la realidad en el corto plazo (C.P.)
- R44 Dotación de Implementos Deportivos.** La practica del deporte requiere de la utilización de implementos deportivos. Este proyecto rescatará a los jóvenes que deseen practicar deportes en forma competitiva gracias a la dotación de implementos básicos. Este proyecto debe llevarse a la realidad en el corto plazo (C.P.)
- R45 Dotación de Mobiliario e Implementos Deportivos para Escuelas Rurales.** La practica de los deportes en las escuelas rurales es deficiente debido a que no se encuentran implementos que permitan diversificar el tipo de deporte que se practica. Este proyecto es importante de ejecutar en el corto plazo (C.P.), debido a la necesidad sentida por parte de los niños y jóvenes estudiantes.
- R46 Adecuación de Canchas Múltiples de escuelas rurales.** El proyecto consiste en encerrar y alumbrar los diferentes polideportivos de las escuelas rurales y debe ser desarrollado en el corto plazo (C.P.).
- R47 Ampliación de la Cobertura del Servicio Telefónico.** El área rural carece de medios de comunicación y es necesario en el corto plazo (C.P.) ampliar la cobertura del servicio de telefonía rural.
- R48 Dotación de material didáctico y equipos para la transferencia de técnicas pedagógica a colegios y centros de Escuelas Rurales.** La dotación de material didáctico de toda clase, a los centros educativos, es fundamental para la transferencia de

técnicas pedagógicas, buscando elevar la calidad de nuestra educación, y debe ser desarrollado en el corto plazo (C.P.).

**R49 Terminación de la construcción y dotación de mobiliario, equipos y drogas del puesto de salud de Tamalmequito.** Finalizar la construcción del puesto de salud es importante porque resuelve la atención médica curativa y se impulsan programas de atención preventiva, debe ser desarrollado en el corto plazo (C.P.).

**R50 Adecuación del proyecto piscícola de ASPABE en Belén.** Explotación alternativa del recurso pesca que requiere atención especial para alternar la captura y sobreexplotación que se hace de la ciénaga, debe ser desarrollado en el corto plazo (C.P.).

**R51 Parcelación y Titulación de Tierras en Corregimientos, especialmente Belén.** Obtención de predios para parcelar y redistribuir tierras y brindar una mejor explotación de los recursos, debe ser desarrollado en el mediano plazo (M.P.).

**R52 Mejoramiento y Adecuación del Balneario en las Playas de Algarrobal.** Impulso a la actividad turística local que genera dividendos y ayuda al esparcimiento y la recreación, debe ser desarrollado en el corto plazo (C.P.).

Los programas y proyectos del componente rural corresponden con las necesidades expresadas por parte de la comunidad y funcionarios de la administración municipal, en los talleres de formulación realizados en las diferentes corregimientos y veredas.