



CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL MAGDALENA
NIT. 800.099.287-4

1700-45

AUTO No. 747

FECHA: SANTA MARTA, AGOSTO PRIMERO (1°) DE DOS MIL TRECE (2.013)

Que mediante Resolución No. 588 de abril veintidós (22) de dos mil tres (2.003) CORPAMAG obrando como Máxima Autoridad Ambiental dentro del departamento del Magdalena consideró ambientalmente viable otorgar concesión de aguas subterráneas a beneficio del predio "Casa Grande" de propiedad de Inversiones Casa Grande S.A.

Que el pasado nueve (09) de mayo de dos mil trece (2.013) el señor MANUEL DE JESUS PAREJA GOMEZ obrando en calidad de Representante Legal de la Sociedad Inversiones Casa Grande S.A., presentó formulario de liquidación por servicios de evaluación, Formulario Único Nacional de Concesión de Aguas, Certificado de Libertad y Tradición expedido por la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos, Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio.

Que mediante radicado bajo número 3591 de junio veinticuatro (24) aportaron comprobante de pago por el valor liquidado.

Que el artículo 36 del Decreto 1541 de 1978 señala que *"Toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para obtener el derecho al aprovechamiento de las aguas para los siguientes fines:*

- a. Abastecimiento en los casos que requiera derivación;*
- b. Riego y silvicultura;*
- c. ...*
- m. Agricultura y pesca;*
- ...*

Que el artículo 54 del Decreto 1541 de 1978 señala *"Las personas naturales o jurídicas y las entidades gubernamentales que deseen aprovechar aguas para usos diferentes de aquellos que se ejercen por ministerio de la Ley requiere concesión, para lo cual deberán dirigir una solicitud al Instituto Nacional de los Recursos Naturales Renovables y del Ambiente..."*

Que el artículo 55 del mencionado Decreto 1541 señala que *"con la solicitud se debe allegar:*

- a. Los documentos que acrediten la personería del solicitante.*
- b. Autorización del propietario o poseedor cuando el solicitante sea mero tenedor, y*
- c. Certificado actualizado del Registrador de Instrumentos Públicos y Privados sobre la propiedad del inmueble, o la prueba adecuada de la posesión o tenencia."*





Que por su parte el artículo 56 ibidem establece que *"presentada personalmente la solicitud, se ordenará la práctica de una visita ocular a costa del interesado. Esta diligencia se practicará con la intervención de funcionarios idóneos en las disciplinas relacionadas con el objeto de la visita."*

Que se dará aplicación a los artículos 57, 58 y concordantes del Decreto 1541 de 1978, para establecer la viabilidad ambiental de la concesión y la disponibilidad del caudal solicitado.

Que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 60 del mismo Decreto 1541, toda persona que tenga derecho o interés legítimo puede oponerse a que se otorgue la concesión lo cual podrá hacerse valer antes de la visita ocular o durante esta diligencia, exponiendo las razones en las cuales se fundamenta.

Por lo anterior, la Subdirectora de Gestión Ambiental de CORPAMAG, en ejercicio de las funciones misionales de su cargo,

DISPONE:

PRIMERO: Admitir la petición presentada por el señor MANUEL DE JESUS PAREJA GOMEZ obrando en calidad de Representante Legal de la Sociedad Inversiones Casa Grande S.A., para el trámite de Renovación de la CONCESION DE AGUA SUBTERRANEA para cultivo de Banano, sin que la admisión implique autorización alguna.

SEGUNDO: Ordenase la evaluación de la viabilidad ambiental de la petición, para lo cual deberá efectuarse una visita de inspección al área de interés el próximo miércoles dieciséis (16) de octubre de dos mil trece (2013) a las ocho de la mañana (11:00 a.m.) por parte del Ecosistema Sierra Nevada de Santa Marta con el objetivo principal de que funcionario designado evalúe y rinda concepto de viabilidad ambiental de la petición.

TERCERO: El usuario proveerá lo necesario para el desplazamiento de funcionario (os) al lugar de inspección ocular.

CUARTO: Ordenase la publicación de un aviso por parte del peticionario, con la parte dispositiva del presente acto administrativo, por un término de diez (10) días hábiles de anticipación a la fecha de la práctica de la visita de inspección de que trata el artículo segundo, la cual deberá hacerse en la siguiente forma:

1. Un aviso deberá fijarse en un lugar visible al público de la Alcaldía Municipal de Zona Bananera y/o en la inspección de policía del Corregimiento de Río Frio y en la cartelera de CORPAMAG, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 57 del Decreto 1541 de 1978;
2. Un aviso en un diario de amplia circulación regional por una sola vez en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 1541 de 1978.
3. Radiar en una emisora de amplia escucha en el departamento del Magdalena.

Avenida del Libertador No. 32 - 201 Barrio Tayrona
Conmutador: (57) (5) 4211395 - 4213089 - 4211680 - 4211344 Fax: ext 117
Santa Marta D.T.C.H., Magdalena, Colombia
www.corpamag.gov.co - e-mail: contactenos@corpamag.gov.co





CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL MAGDALENA
NIT. 800.099.287-4

QUINTO: Para efectos de radicación de la solicitud se mantendrá el número de expediente 2426.

SEXTO: Notifíquese el presente proveído al señor MANUEL DE JESUS PAREJA GOMEZ obrando en calidad de Representante Legal de la Sociedad Inversiones Casa Grande S.A., y/o a quien haga sus veces al momento del trámite administrativo.

SEPTIMO: En cumplimiento del artículo 24 y siguientes del Decreto Ley 262 de 2000 se remitirá copia del presente acto administrativo a la señora PROCURADORA 13 JUDICIAL II AGRARIO AMBIENTAL DEL MAGDALENA para su conocimiento y fines pertinentes.

OCTAVO: Publíquese la parte dispositiva del presente proveído en la página Web de la Corporación, de conformidad al Artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

NOVENO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE


LILIANA TAMARA URZOLA
Subdirectora de Gestión Ambiental

Elaborado por: Humberto D.
Expediente: 2426

26 SEP 2013

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL. En Santa Marta a los 26 días del mes de Septiembre del año dos mil trece (2.013) se notifica personalmente al señor(a) Manuel de Jesus Pareja Gomez quien exhibió la C.C. No. 15.524.464 expedida en Andes (Ant) en su condición de Rep. Legal el contenido del presente proveído. En el acto se hace entrega de una copia del acto administrativo notificado.


EL NOTIFICADOR
C.C. 12052-486


EL NOTIFICADO
C.C. 15521464 Pareja

