



1700-45

**AUTO N° 678**

**FECHA Y LUGAR: SANTA MARTA, MAYO 8 DE 2023**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE RENOVACION DE CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES PRESENTADA POR LA EMPRESA BANHAMBURGO S.A.S CON Nit. 900.289.810-4 A FAVOR DEL PREDIO HAMBURGO No. 2776"**

Que mediante la Resolución No. 2890 de noviembre 11 de 2016, CORPAMAG le otorgó una Concesión de Aguas Superficiales provenientes del río Guachaca a favor de la empresa BANHAMBURGO S.A.S., identificada con el Número de Nit. No. 900.289.810-4 en beneficio del predio finca HAMBURGO.

Que con radicado No. R20211013009527 de octubre 13 de 2021, la empresa BANHAMBURGO S.A.S., solicita tramite de Renovación de Concesión de Aguas Superficiales, aportando el Formulario de Liquidación por Concepto de Evaluación.

Que en consecuencia a lo anterior, esta Autoridad Ambiental le indica el valor a cancelar por concepto de liquidación y se le informan los documentos que se requieren; con el objetivo de darle continuidad al trámite.

Que a través del radicado interno No. R2022215001335 de febrero 15 de 2022, la señora NATALIA OREJARENA DIAZ, en calidad de Ingeniera Ambiental y Sanitaria de la empresa BANHAMBURGO S.A.S, aporta los siguientes documentos:

- Formulario Único Nacional de Concesión de Aguas Superficiales diligenciado.
- Certificación de Paz y Salvo por Todo Concepto.
- Recibo de caja No. 6153 de diciembre 6 de 2021, expedido por la oficina de Tesorería de la Corporación.
- Certificado de Matricula Inmobiliaria No. 080-47670, expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos.
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la empresa BANHAMBURGO S.A.S
- Fotocopia de cédula de ciudadanía de la señora MYRIAM TERESA ACEVEDO DE RODRIGUEZ, quien funge como Representante Legal de la empresa BANHAMBURGO S.A.S.

Que con radicado No. 2023321002458 de fecha marzo 21 de 2023, la señora MARIA ESTHER GÓMEZ MOLINA, en calidad de Ingeniera Ambiental y Sanitaria de la empresa BANHAMBURGO S.A.S, allega evidencias fotográficas de la instalación del medidor de cauda y el informe del mantenimiento en el sistema de captación, conducción y distribución del recurso hídrico, en cumplimiento al requerimiento realizado bajo oficio No. E2022922004198 de fecha septiembre 22 de 2022.

Que en ese orden de ideas, la señora MYRIAM TERESA ACEVEDO DE RODRIGUEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 36.531.704, en su condición de Representante Legal de la empresa BANHAMBURGO S.A.S. identificada con NIT No. 900.289.810-4 solicita renovación de una Concesión de Aguas Superficiales para beneficio del predio FINCA HAMBURGO, localizado en el corregimiento de Guachaca, vereda Puerto Nuevo, para riego de cultivo, lavado y saneamiento de fruta, en un caudal de 81 lps.



Que mediante auto No. 470 de abril 10 de 2023 se admitió la solicitud de renovación de la concesión de aguas superficiales fijando fecha para la práctica de la visita de inspección al área el día 5 de mayo de 2023.

Que en concepto técnico preliminar de fecha mayo 10 de 2023 informa la funcionaria de esta Subdirección designada para la realización de la evaluación que con antelación se intentó coordinar la visita al predio, sin embargo no pudo llevarse a cabo toda vez que la Ingeniera MARIA ESTHER GOMEZ MOLINA en calidad de Gestión HSE de la empresa BANHAMBURGO manifestó no haber recibido notificación del auto 470 de 2023.

Que a través de radicado No. R202353003925 de mayo 3 de 2023 la citada empresa a través de la señora María Esther Gómez en calidad de Ingeniera Ambiental y Sanitaria de la empresa BANHAMBURGO S.A.S. señala que no tuvo conocimiento del referido auto ni de la fecha programada toda vez que no había sido notificada del acto administrativo, por lo tanto no se realizaron las publicaciones requerida en el mismo, solicitando se re programe la fecha de visita y autoriza notificaciones a los correos electrónicos; hsebanhamburgo@gmail.com y ambiental@inverteacsas.com .

Que no obstante lo manifestado, se evidencia en el expediente a folio 8 constancia de notificación realizada en fecha 20 de abril de 2023 al correo electrónico de la empresa : hsebanhamburgo@gmail.com.

Que el artículo 2.2.3.2.9.1 del Decreto 1076 de 2015 señala *"Las personas naturales o jurídicas y las entidades gubernamentales que deseen aprovechar aguas para usos diferentes de aquellos que se ejercen por ministerio de la ley requiere concesión, para lo cual deberán dirigir una solicitud al Instituto Nacional de los Recursos Naturales Renovables y del Ambiente..."* y para otorgar concesiones dispone los siguientes requerimientos:

*"(...)*

- a). Nombre y apellidos del solicitante, documentos de identidad, domicilio y nacionalidad. Si se trata de una persona jurídica, pública o privada, se indicará su razón social, domicilio, los documentos relativos a su constitución, nombre y dirección de su representante legal.*
- b). Nombre de la fuente de donde se pretende hacer la derivación, o donde se desea usar el agua.*
- c). Nombre del predio o predios, municipios o comunidades que se van a beneficiar, y su jurisdicción. d) Información sobre la destinación que se le dará al agua.*
- e). Cantidad de agua que se desea utilizar en litros por segundo.*
- f). Información sobre los sistemas que se adoptarán para la captación, derivación, conducción, restitución de sobrantes, distribución y drenaje, y sobre las inversiones, cuantía de las mismas y término en el cual se van a realizar.*
- g). Informar si se requiere establecimiento de servidumbre para el aprovechamiento del agua o para la construcción de las obras proyectadas.*
- h). Término por el cual se solicita la concesión.*
- i) Extensión y clase de cultivos que se van a regar.*
- j). Los datos previstos en la sección 10 de este capítulo para concesiones con características especiales.*
- k). Los demás datos que la Autoridad Ambiental competente y el peticionario consideren necesarios. "*



Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.9.2., señala:

*"Anexos a la solicitud. Con la solicitud se debe allegar:*

- a. Los documentos que acrediten la personería del solicitante.*
- b. Autorización del propietario o poseedor cuando el solicitante sea mero tenedor, y*
- c. Certificado actualizado expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados sobre la propiedad del inmueble, o la prueba adecuada de la posesión o tenencia."*

Que el Decreto 1076 de 2015 estableció en su artículo 2.2.3.2.9.3:

*"Solicitud de práctica de visita ocular. Presentada la solicitud, se ordenará la práctica de una visita ocular a costa del interesado. Esta diligencia se practicará con la intervención de funcionarios idóneos en las disciplinas relacionadas con el objeto de la visita. "*

Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.9.4., dispone:

*"Fijación de aviso. Por lo menos con (10) de anticipación a la de la visita ocular la Autoridad Ambiental competente hará en lugar público de sus oficinas y la Alcaldía o de la Inspección de la localidad, un en cual se indique el lugar; la fecha y objeto la visita que se crean con derecho a intervenir puedan hacerlo.*

*Para mayor información, en aquellos lugares donde existan facilidades de transmisión radial, la Autoridad Ambiental competente podrá a costa del peticionario, ordenar un comunicado con los datos a que se el inciso anterior, utilizando medios. "*

Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.7.1., establece:

*"Disposiciones comunes. Toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para obtener el derecho al aprovechamiento de aguas para:*

*... d. Uso industrial; y p. Otros usos.."*

Que el Decreto 1076 de 2015 señaló en su artículo 2.2.3.2.7.6:

*"Orden de prioridades. Para otorgar concesiones de aguas, se tendrá en cuenta el siguiente orden de prioridades:*

- a. Utilización para el consumo humano, colectivo o comunitario, sea urbano o rural;*
- b. Utilización para necesidades domésticas individuales;*
- c. Usos agropecuarios comunitarios, comprendidas la acuicultura y la pesca;*
- d. Usos agropecuarios individuales, comprendidas la acuicultura y la pesca;*
- e. Generación de energía hidroeléctrica;*
- f. Usos industriales o manufactureros;*
- g. Usos mineros;*
- h. Usos recreativos comunitarios, e*
- i. Usos recreativos individuales."*



Que el mismo decreto en cita señala lo relacionado con la oposición frente a la concesión en los siguientes términos: *"Toda persona que derecho o interés legítimo, puede oponerse a que se otorgue la concesión. La oposición se hará valer ante la Autoridad Ambiental competente antes de la visita ocular o durante esta diligencia, exponiendo las razones en las cuales se fundamenta y acompañando los títulos y demás documentos que el opositor crea convenientes para sustentarla. La Autoridad Ambiental competente por su parte, podrá exigir al opositor y al solicitante de la concesión los documentos, pruebas y estudios de orden técnico y legal que juzgue necesarios, fijando para allegarlos un término que no excederá de treinta (30) días. La oposición se decidirá conjuntamente en la resolución que otorgue o niegue la concesión."*

Que en atención a lo anterior se dará aplicación a lo establecido en la normatividad anteriormente citada para establecer la viabilidad ambiental de la concesión y la disponibilidad del caudal solicitado, fijándose nueva fecha de visita y la solicitud y documentación adjunta, se remitirá al Ecosistema Zona Costera a fin de que sea revisada, evaluada, se realice inspección ocular y se emita concepto.

Por lo anterior, el Subdirector de Gestión Ambiental de CORPAMAG, en ejercicio de las funciones misionales de su cargo,

#### **DISPONE**

**PRIMERO:** Admitir la petición de una Renovación de una Concesión de Agua Superficiales provenientes del río Guachaca presentada por la empresa BANHAMBURGO S.A.S. identificada con el Nit. No. 900.389.810-4, representada legalmente por MYRIAM TERESA ACEVEDO DE RODRIGUEZ en beneficio del predio HAMBURGO, en un caudal de 81 lps, para riego de cultivo, lavado y saneamiento de fruta, sin que la admisión implique autorización.

**SEGUNDO:** Admitir los documentos presentados por la señora MARIA ESTHER GÓMEZ MOLINA, que contiene las evidencias fotográficas de la instalación del medidor de cauda y el informe del mantenimiento en el sistema de captación, conducción y distribución del recurso hídrico, teniendo en cuenta las consideraciones anotadas en la parte motiva del presente acto administrativo.

**TERCERO:** Ordenase la evaluación de la petición para lo cual se **fija nueva fecha** de visita de inspección al área de interés **el día Dos (2) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2023) a las ocho de la Mañana (8:00 a.m.)** por parte del Ecosistema Zona Costera a fin de que el funcionario designado evalúe y rinda concepto de viabilidad de la petición.

**TERCERO:** Ordenase la publicación de un aviso por parte del peticionario, con la parte dispositiva del presente acto administrativo, por un término de diez (10) días hábiles de anticipación a la fecha de la práctica de la visita de inspección de que trata el artículo segundo, la cual deberá hacerse en la siguiente forma:

1. Un aviso deberá fijarse en un lugar visible al público de la Alcaldía del Distrito de Santa Marta y/o en la inspección de policía del Corregimiento de Guachaca y en la cartelera de CORPAMAG, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015;
2. Radiar en una emisora de amplia escucha en el Departamento del Magdalena.



**QUINTO:** El usuario proveerá lo necesario para el desplazamiento del funcionario(os) al lugar de la inspección ocular.

**SEXTO:** El usuario deberá allegar las certificaciones de las publicaciones del aviso así como también de la emisión por radio y **entregarlas al funcionario el día de la visita al inicio de la inspección y/o la constancia de su radicación ante la Corporación.**

**PARAGRAFO :** En caso de no ser entregadas por el usuario las constancias de publicaciones señaladas en el artículo anterior , el funcionario delegado para la inspección ocular **se abstendrá** de continuar con la diligencia y procederá a emitir el correspondiente informe que así lo señale para proceder a fijarse nueva fecha

**SÉPTIMO:** Radíquese la petición bajo el número de expediente 2776 al tratarse de una renovación.

**OCTAVO:** Notifíquese el presente acto administrativo al representante legal de BANHAMBURGO S.A.S y/o a su apoderado o quien a quien haga sus veces al momento del trámite administrativo.

**NOVENO:** En cumplimiento del artículo 24 y siguientes del Decreto ley 262 de 2000 se remitirá copia del presente acto administrativo al señor PROCURADOR 13 JUDICIAL II AGRARIO AMBIENTAL DEL MAGDALENA para su conocimiento y fines pertinentes.

**DÉCIMO:** Publíquese la parte dispositiva del presente proveído en la página Web de la Corporación, de conformidad al Artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

**DÉCIMO PRIMERO:** Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

**NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CUMPLASE**

  
**ALFREDO MARTÍNEZ GUTIERREZ**  
Subdirector de Gestión Ambiental

Elaboró: Karen Bozón. - Profesional SGA *KMB*  
Revisó: Maricruz Ferrer. - Profesional SGA  
Expediente: 2776

**CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN**

**Se realiza notificación personal por correo electrónico con fundamento en el numeral 1° del artículo 67 de la Ley 1437 de 2011.**

Auto y Aviso N° 0678 de 2023



De

Destinatario

Fecha

Firma <juliana.contreras@corpamag.gov.co>  
<hsebanhamburgo@gmail.com>, <ambiental@invertacsas.com>  
2023-05-16 21:10

 Aviso N° 0678 de 2023.pdf (~303 KB)

 Auto N° 0678 de 2023.pdf (~1,5 MB)

En atención al radicado R202353003925 de fecha 03-05-2023 por medio de la cual autoriza ser notificado por correo electrónico, se procede de conformidad con lo establecido en el numeral 1° del inciso 4° del artículo 67 del CPACA y se notifica el contenido del acto administrativo de la referencia, indicándole que contra el mismo no procede recurso de vía gubernativa de conformidad a lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

Se adjunta copia íntegra del Auto y Aviso de publicación.

Agradecer confirmar recibido.

--

Atentamente,



Juliana Contreras Valencia  
Notificador  
Subdirección de Gestión Ambiental  
CORPAMAG