



1700-45

AUTO N° 2094

FECHA: SANTA MARTA, SEPTIEMBRE 23 DE 2022

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES E INICIA EL TRÁMITE A FAVOR DE LA EMPRESA INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S IDENTIFICADA CON EL NIT N° 900694832-3"

Que mediante Radicado 6156 de 2022, el señor ALFONSO JOSE GONZALEZ MIRANDA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1082.879.393 en su condición de Representante Legal INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S., identificada con el Nit. No. 900964832-3 solicita liquidación por servicios de evaluación de una concesión de aguas superficiales.

Que como respuesta a lo anterior, en oficio E2022722003284 de 2022 la Corporación le comunica al peticionario el valor a cancelar y le enlista los requisitos que debe aportar para iniciar el procedimiento administrativo de la concesión de aguas que desea obtener.

Que a través de radicado R202283007723 de 2022, el señor ALFONSO JOSE GONZALEZ, aporta en medio físico los requisitos para iniciar el trámite de concesión de aguas superficiales a partir de la Quebrada La Aguja en beneficio de los predios FINCA BELLEZA Y FINCA SAN MARTÍN ubicados en la vereda Manantial, sector Aguja del Municipio de Ciénaga, en un caudal de 115lps, para uso de riego de palma africana, haciendo entrega de la siguiente documentación:

- Formulario Único Nacional de Solicitud de Concesión de Aguas Subterráneas diligenciado
- Recibo de Caja No. 6976 de 2022 expedido por Tesorería de la Corporación
- Certificados de libertad y tradición con matrículas inmobiliarias No. 222-22216, 222-46, 222-22217
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la empresa INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S
- RUT
- Planos de los predios FINCA LA BELLEZA Y SAN MARTIN
- Programa de Ahorro y Uso Eficiente del Agua – PUEAA-
- Estudio hidrologico y diseños hidráulicos
- Certificados de uso de suelo expedidos por la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Económico Sostenible de Ciénaga

Que una vez revisada la información anterior, mediante oficio E202297003949 de 2022 la Corporación requiere al usuario que debe aportar información complementaria y actualizada.

Que en Radicado R2022913009213 de 2022, el señor ALFONSO GONZALEZ, Representante Legal de INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S aporta:

- ✓ Certificados de libertad y tradición con matrículas inmobiliarias No. 222-22216, 222-46, 222-22217
- ✓ Planos y croquis del puntos de captación
- ✓ Información sobre el sistema de captación, conducción, distribución y restitución de sobrantes.

Que mediante radicado No. R2022922009594 de 2022 el usuario allega los siguientes documentos:

- Autorización del señor ALFONSO GONZALEZ VIVES en calidad de la empresa PROYECTOS AGRICOLAS E INMOBILIARIOS GYV S.A.S

Avenida del Libertador No. 32-201 Barrio Tayrona, Santa Marta D.T.C.H., Magdalena, Colombia

Teléfono: (57) (605) 4380200 – (605) 4380300

www.corpamag.gov.co – email: contactenos@corpamag.gov.co



1700-45

AUTO N° 2094

FECHA: SANTA MARTA, SEPTIEMBRE 23 DE 2022

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES E INICIA EL TRÁMITE A FAVOR DE LA EMPRESA INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S IDENTIFICADA CON EL NIT N° 900694832-3"

- Copia del contrato de arrendamiento suscrito entre la empresa INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S y PROYECTOS AGRICOLAS E INMOBILIARIOS GYV S.A.S

Que el artículo 2.2.3.2.9.1 del Decreto 1076 de 2015 señala *"Las personas naturales o jurídicas y las entidades gubernamentales que deseen aprovechar aguas para usos diferentes de aquellos que se ejercen por ministerio de la ley requiere concesión, para lo cual deberán dirigir una solicitud al Instituto Nacional de los Recursos Naturales Renovables y del Ambiente..."* y para otorgar concesiones dispone los siguientes requerimientos:

"(...)"

- a). *Nombre y apellidos del solicitante, documentos de identidad, domicilio y nacionalidad. Si se trata de una persona jurídica, pública o privada, se indicará su razón social, domicilio, los documentos relativos a su constitución, nombre y dirección de su representante legal.*
- b). *Nombre de la fuente de donde se pretende hacer la derivación, o donde se desea usar el agua.*
- c). *Nombre del predio o predios, municipios o comunidades que se van a beneficiar, y su jurisdicción.* d). *Información sobre la destinación que se le dará al agua.*
- e). *Cantidad de agua que se desea utilizar en litros por segundo.*
- f). *Información sobre los sistemas que se adoptarán para la captación, derivación, conducción, restitución de sobrantes, distribución y drenaje, y sobre las inversiones, cuantía de las mismas y término en el cual se van a realizar.*
- g). *Informar si se requiere establecimiento de servidumbre para el aprovechamiento del agua o para la construcción de las obras proyectadas.*
- h). *Término por el cual se solicita la concesión.*
- i). *Extensión y clase de cultivos que se van a regar.*
- j). *Los datos previstos en la sección 10 de este capítulo para concesiones con características especiales.*
- k). *Los demás datos que la Autoridad Ambiental competente y el peticionario consideren necesarios.* "

Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.9.2., señala:

"Anexos a la solicitud. Con la solicitud se debe allegar:

- a). *Los documentos que acrediten la personería del solicitante.*
- b). *Autorización del propietario o poseedor cuando el solicitante sea mero tenedor, y*
- c). *Certificado actualizado expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados sobre la propiedad del inmueble, o la prueba adecuada de la posesión o tenencia."*

Que el Decreto 1076 de 2015 estableció en su artículo 2.2.3.2.9.3:



1700-45

AUTO N° 2094

FECHA: SANTA MARTA, SEPTIEMBRE 23 DE 2022

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES E INICIA EL TRÁMITE A FAVOR DE LA EMPRESA INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S IDENTIFICADA CON EL NIT N° 900694832-3"

"Solicitud de práctica de visita ocular. Presentada la solicitud, se ordenará la práctica de una visita ocular a costa del interesado. Esta diligencia se practicará con la intervención de funcionarios idóneos en las disciplinas relacionadas con el objeto de la visita. "

Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.9.4., dispone:

"Fijación de aviso. Por lo menos con (10) de anticipación a la de la visita ocular la Autoridad Ambiental competente hará en lugar público de sus oficinas y la Alcaldía o de la Inspección de la localidad, un en cual se indique el lugar, la fecha y objeto la visita que se crean con derecho a intervenir puedan hacerlo.

Para mayor información, en aquellos lugares donde existan facilidades de transmisión radial, la Autoridad Ambiental competente podrá a costa del peticionario, ordenar un comunicado con los datos a que se el inciso anterior, utilizando medios. "

Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.7.1., establece:

"Disposiciones comunes. Toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para obtener el derecho al aprovechamiento de aguas para:

... d. Uso industrial; y p. Otros usos.."

Que el Decreto 1076 de 2015 señaló en su artículo 2.2.3.2.7.6:

"Orden de prioridades. Para otorgar concesiones de aguas, se tendrá en cuenta el siguiente orden de prioridades:

- a. Utilización para el consumo humano, colectivo o comunitario, sea urbano o rural;*
- b. Utilización para necesidades domésticas individuales;*
- c. Usos agropecuarios comunitarios, comprendidas la acuicultura y la pesca;*
- d. Usos agropecuarios individuales, comprendidas la acuicultura y la pesca;*
- e. Generación de energía hidroeléctrica;*
- f. Usos industriales o manufactureros;*
- g. Usos mineros;*
- h. Usos recreativos comunitarios, e*
- i. Usos recreativos individuales."*

Que el mismo decreto en cita señala lo relacionado con la oposición frente a la concesión en los siguientes términos: *"Toda persona que derecho o interés legítimo, puede oponerse a que se otorgue la concesión. La oposición se hará valer ante la Autoridad Ambiental competente antes de la visita ocular o durante esta diligencia, exponiendo las razones en las cuales se fundamenta y acompañando los títulos y demás documentos que el opositor crea convenientes para sustentarla. La Autoridad Ambiental competente por su parte, podrá exigir al opositor y al solicitante de la concesión los documentos, pruebas y estudios de orden técnico y legal que juzgue necesarios, fijando para*



1700-45

AUTO N° 2094

FECHA: SANTA MARTA, SEPTIEMBRE 23 DE 2022

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES E INICIA EL TRÁMITE A FAVOR DE LA EMPRESA INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S IDENTIFICADA CON EL NIT N° 900694832-3"

allegarlos un término que no excederá de treinta (30) días. La oposición se decidirá conjuntamente en la resolución que otorgue o niegue la concesión."

Que se dará aplicación a lo establecido en la normatividad anteriormente citada para establecer la viabilidad ambiental de la concesión y la disponibilidad del caudal solicitado, por lo tanto la solicitud y documentación adjunta, se remitirá al ingeniero RICHARD TACHE a fin de que sea revisada, evaluada, se realice inspección ocular y se emita concepto.

Por lo anterior, el Subdirector de Gestión Ambiental de CORPAMAG, en ejercicio de las funciones misionales de su cargo,

DISPONE

PRIMERO: Admitir la petición e iniciar el trámite de una Concesión de Aguas Superficiales a partir la quebrada a partir de la Quebrada La Aguja en beneficio de los predios FINCA BELLEZA Y FINCA SAN MARTÍN ubicados en la vereda Manantial, sector Aguja del Municipio de Ciénaga, en un caudal de 115lps, para uso de riego de palma africana presentada por la empresa INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S identificada con el Nit. No. 900.694.832-3 representada legalmente por el señor ALFONSO JOSE GONZALEZ MIRANDA, identificado con C.C. No. 1.082.879.393, sin que la admisión implique autorización.

SEGUNDO: Ordenase la evaluación de la petición para lo cual se fija fecha de visita de inspección al área de interés el día **Catorce (14) de Octubre de Dos Mil Veintidós (2022) a las ocho de la Mañana (8:00 a.m.)** por parte del ingeniero RICHARD TACHE para que evalúe y rinda concepto de viabilidad de la petición.

TERCERO: Ordenase la publicación de un aviso por parte del peticionario, con la parte dispositiva del presente acto administrativo, por un término de diez (10) días hábiles de anticipación a la fecha de la práctica de la visita de inspección de que trata el artículo segundo, la cual deberá hacerse en la siguiente forma:

1. Un aviso deberá fijarse en un lugar visible al público de la Alcaldía del Municipio de Ciénaga y/o en la inspección de policía del mismo municipio en la cartelera de CORPAMAG, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015;
2. Radiar en una emisora de amplia escucha en el Departamento del Magdalena.

CUARTO: El usuario proveerá lo necesario para el desplazamiento del funcionario(os) al lugar de la inspección ocular.

QUINTO: El funcionario designado para la evaluación de la presente solicitud de concesión de aguas deberá constatar el sistema de captación que será utilizado para el uso del recurso hídrico a fin de emitirse un pronunciamiento definitivo, así como también si hacen uso de otras fuentes hídricas, y en caso de ser necesario se podrá requerir información adicional para su evaluación.



1700-45

AUTO N° 2094

FECHA: SANTA MARTA, SEPTIEMBRE 23 DE 2022

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES E INICIA EL TRÁMITE A FAVOR DE LA EMPRESA INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S IDENTIFICADA CON EL NIT N° 900694832-3"

SEXTO: El usuario deberá allegar las certificaciones de las publicaciones del aviso así como también de la emisión por radio y entregarlas al funcionario el día de la visita al inicio de la inspección y/o la constancia de su radicación ante la Corporación.

PARAGRAFO : En caso de no ser entregadas por el usuario las constancias de publicaciones señaladas en el artículo anterior , el funcionario delegado para la inspección ocular **se abstendrá** de continuar con la diligencia y procederá a emitir el correspondiente informe que así lo señale para proceder a fijarse nueva fecha

SEPTIMO: Radíquese la petición bajo el número de expediente 6073.

OCTAVO: Notifíquese el presente acto administrativo al señor ALFONSO GONZALEZ MIRANDA en calidad de Representante Legal y/o su Apoderado y/o quien a quien haga sus veces al momento del trámite administrativo.

NOVENO: En cumplimiento del artículo 24 y siguientes del Decreto ley 262 de 2000 se remitirá copia del presente acto administrativo al señor PROCURADOR 13 JUDICIAL II AGRARIO AMBIENTAL DEL MAGDALENA para su conocimiento y fines pertinentes.

DECIMO: Publíquese la parte dispositiva del presente proveído en la página Web de la Corporación, de conformidad al Artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

DÉCIMO PRIMERO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CUMPLASE


ALFREDO MARTINEZ GUTIERREZ
Subdirector de Gestión Ambiental

Elaboró: Karen Bozón - Profesional SGA
Revisó: Maricruz Ferrer - Profesional SGA
Expediente 6073

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

Se realiza notificación personal por correo electrónico con fundamento en el numeral 1° del artículo 67 de la Ley 1437 de 2011



AVISA
QUE MEDIANTE AUTO N° 2094 DE SEPTIEMBRE 23 DE 2022
DISPONE

PRIMERO: Admitir la petición e iniciar el trámite de una Concesión de Aguas Superficiales a partir la quebrada a partir de la Quebrada La Aguja en beneficio de los predios FINCA BELLEZA Y FINCA SAN MARTÍN ubicados en la vereda Manantial, sector Aguja del Municipio de Ciénaga, en un caudal de 115lps, para uso de riego de palma africana presentada por la empresa INVERSIONES FRUTAS DEL CAMPO S.A.S identificada con el Nit. No. 900.694.832-3 representada legalmente por el señor ALFONSO JOSE GONZALEZ MIRANDA, identificado con C.C. No. 1.082.879.393, sin que la admisión implique autorización.

SEGUNDO: Ordenase la evaluación de la petición para lo cual se fija fecha de visita de inspección al área de interés el día Catorce (14) de Octubre de Dos Mil Veintidós (2022) a las ocho de la Mañana (8:00 a.m.) por parte del ingeniero RICHARD TACHE para que evalúe y rinda concepto de viabilidad de la petición.

TERCERO: Ordenase la publicación de un aviso por parte del peticionario, con la parte dispositiva del presente acto administrativo, por un término de diez (10) días hábiles de anticipación a la fecha de la práctica de la visita de inspección de que trata el artículo segundo, la cual deberá hacerse en la siguiente forma:

1. Un aviso deberá fijarse en un lugar visible al público de la Alcaldía del Municipio de Ciénaga y/o en la inspección de policía del mismo municipio en la cartelera de CORPAMAG, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015;
2. Radiar en una emisora de amplia escucha en el Departamento del Magdalena.

CUARTO: El usuario proveerá lo necesario para el desplazamiento del funcionario(os) al lugar de la inspección ocular.

QUINTO: El funcionario designado para la evaluación de la presente solicitud de concesión de aguas deberá constatar el sistema de captación que será utilizado para el uso del recurso hídrico a fin de emitirse un pronunciamiento definitivo, así como también si hacen uso de otras fuentes hídricas, y en caso de ser necesario se podrá requerir información adicional para su evaluación.

SEXTO: El usuario deberá allegar las certificaciones de las publicaciones del aviso así como también de la emisión por radio y entregarlas al funcionario el día de la visita al inicio de la inspección y/o la constancia de su radicación ante la Corporación.

PARAGRAFO : En caso de no ser entregadas por el usuario las constancias de publicaciones señaladas en el artículo anterior, el funcionario delegado para la inspección ocular **se abstendrá** de continuar con la diligencia y procederá a emitir el correspondiente informe que así lo señale para proceder a fijarse nueva fecha

SEPTIMO: Radíquese la petición bajo el número de expediente 6073.

OCTAVO: Notifíquese el presente acto administrativo al señor ALFONSO GONZALEZ MIRANDA en calidad de Representante Legal y/o su Apoderado y/o quien a quien haga sus veces al momento del trámite administrativo.

NOVENO: En cumplimiento del artículo 24 y siguientes del Decreto ley 262 de 2000 se remitirá copia del presente acto administrativo al señor PROCURADOR 13 JUDICIAL II AGRARIO AMBIENTAL DEL MAGDALENA para su conocimiento y fines pertinentes.

DECIMO: Publíquese la parte dispositiva del presente proveído en la página Web de la Corporación, de conformidad al Artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

DÉCIMO PRIMERO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CUMPLASE


ALFREDO MARTINEZ GUTIERREZ
Subdirector de Gestión Ambiental

Elaboró: Karen Bozón - Profesional SGA
Revisó: - Maricruz Ferrer - Profesional SGA
Expediente 6073