



1700-45

AUTO N° 431

FECHA: SANTA MARTA, MARZO 28 DE 2023

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES, SE FIJA NUEVA FECHA Y SE REMITE AL EXPEDIENTE No. 3266"

Que en resolución No. 1931 de julio 17 de 2018 CORPAMAG le otorgó una concesión de aguas superficiales a favor del predio LA VICTORIA, de propiedad de la empresa INVERSIONES LA LOLITA S. A. S. para riego de un cultivo de palma, proveniente de la quebrada Orihueca, en un caudal de 77 lps por un término de cinco (5) años.

Que a través del radicado R202259004536 de 2022 el señor JAVIER ERNESTO POMARES MEDINA, en su condición de Representante Legal de INVERSIONES LA LOLITA S. A. S., identificada con el Nit. No. 900.403.139-1. solicita liquidación por concepto de evaluación de la renovación de una concesión de aguas superficiales para el predio LA VICTORIA.

Que en respuesta a lo anterior, mediante el oficio E202262002563 de 2022 se le comunica el valor a cancelar y se le enlistan los requisitos que debe aportar para iniciar el trámite de renovación de la concesión solicitada.

Que mediante radicado R202323001052 de 2023, el señor JAVIER ERNESTO POMARES MEDINA, Representante Legal de INVERSIONES LA LOLITA A. S. presenta la información requerida para continuar con el trámite de renovación de la concesión de aguas superficiales para beneficio del predio LA VICTORIA, aportando lo siguiente:

- Formulario Único Nacional de Solicitud de Concesión de Aguas Superficiales en el cual autoriza recibir notificaciones a través del correo info@grupoagrovid.com
- Certificado de Existencia y Representación Legal de INVERSIONES LA LOLITA S. A. S.
- Certificado de Libertad y Tradición con matrícula inmobiliaria No. 222-17711
- Recibo de Caja No. 6933 de 2022 expedido por la oficina de Tesorería de la entidad
- Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua PUEAA
- RUT de la empresa
- Autorización escrita para recibir notificaciones al correo info@grupoagrovid.com

Que esta Corporación mediante Auto No. 193 de fecha febrero 9 de 2023, admitió la solicitud de renovación de Concesión de Aguas Superficiales, solicitada por la empresa INVERSIONES LA LOLITA S.A.S., fijándose como fecha de visita técnica el 24 de marzo de 2023.

Que mediante radicado interno No. R2023323002564 de fecha marzo 23 de 2023, el señor JAVIER ERNESTO POMARES MEDINA, solicita ante esta entidad una nueva fecha para la realización de la visita técnica indicada en el Auto No. 193 de febrero 9 de 2023.

Que en ese orden de ideas, el señor JAVIER ERNESTO POMARES MEDINA, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.634.089, en su condición de Representante Legal de INVERSIONES



1700-45

AUTO N° 431

FECHA: SANTA MARTA, MARZO 28 DE 2023

“POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES, SE FIJA NUEVA FECHA Y SE REMITE AL EXPEDIENTE No. 3266”

LA LOLITA S. A. S., identificado con Nit No. 900.403.139-1 solicita renovación de una Concesión de Aguas Superficiales para beneficio del predio LA VICTORIA, localizado en el corregimiento de Orihueca, municipio de Zona Bananera, proveniente de la quebrada Orihueca, sobre las coordenadas N10°49'55,48" - W74°5'55,17", para riego de un cultivo de palma, en un caudal de 77 lps.

Que el artículo 2.2.3.2.9.1 del Decreto 1076 de 2015 señala *“Las personas naturales o jurídicas y las entidades gubernamentales que deseen aprovechar aguas para usos diferentes de aquellos que se ejercen por ministerio de la ley requiere concesión, para lo cual deberán dirigir una solicitud al Instituto Nacional de los Recursos Naturales Renovables y del Ambiente...”* y para otorgar concesiones dispone los siguientes requerimientos:

“(…)”

- a). Nombre y apellidos del solicitante, documentos de identidad, domicilio y nacionalidad. Si se trata de una persona jurídica, pública o privada, se indicará su razón social, domicilio, los documentos relativos a su constitución, nombre y dirección de su representante legal.*
- b). Nombre de la fuente de donde se pretende hacer la derivación, o donde se desea usar el agua.*
- c). Nombre del predio o predios, municipios o comunidades que se van a beneficiar, y su jurisdicción. d) Información sobre la destinación que se le dará al agua.*
- e). Cantidad de agua que se desea utilizar en litros por segundo.*
- f). Información sobre los sistemas que se adoptarán para la captación, derivación, conducción, restitución de sobrantes, distribución y drenaje, y sobre las inversiones, cuantía de las mismas y término en el cual se van a realizar.*
- g). Informar si se requiere establecimiento de servidumbre para el aprovechamiento del agua o para la construcción de las obras proyectadas.*
- h). Término por el cual se solicita la concesión.*
- i) Extensión y clase de cultivos que se van a regar.*
- j). Los datos previstos en la sección 10 de este capítulo para concesiones con características especiales.*
- k). Los demás datos que la Autoridad Ambiental competente y el peticionario consideren necesarios.”*

Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.9.2., señala:

“Anexos a la solicitud. Con la solicitud se debe allegar:

- a. Los documentos que acrediten la personería del solicitante.*
- b. Autorización del propietario o poseedor cuando el solicitante sea mero tenedor, y*



1700-45

AUTO N° 431

FECHA: SANTA MARTA, MARZO 28 DE 2023

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES, SE FIJA NUEVA FECHA Y SE REMITE AL EXPEDIENTE No. 3266"

c. Certificado actualizado expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados sobre la propiedad del inmueble, o la prueba adecuada de la posesión o tenencia."

Que el Decreto 1076 de 2015 estableció en su artículo 2.2.3.2.9.3:

"Solicitud de práctica de visita ocular. Presentada la solicitud, se ordenará la práctica de una visita ocular a costa del interesado. Esta diligencia se practicará con la intervención de funcionarios idóneos en las disciplinas relacionadas con el objeto de la visita. "

Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.9.4., dispone:

"Fijación de aviso. Por lo menos con (10) de anticipación a la de la visita ocular la Autoridad Ambiental competente hará en lugar público de sus oficinas y la Alcaldía o de la Inspección de la localidad, un en cual se indique el lugar; la fecha y objeto la visita que se crean con derecho a intervenir puedan hacerlo.

Para mayor información, en aquellos lugares donde existan facilidades de transmisión radial, la Autoridad Ambiental competente podrá a costa del peticionario, ordenar un comunicado con los datos a que se el inciso anterior, utilizando medios.

Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.7.1., establece:

"Disposiciones comunes. Toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para obtener el derecho al aprovechamiento de aguas para:

... d. Uso industrial; y p. Otros usos.."

Que el Decreto 1076 de 2015 señaló en su artículo 2.2.3.2.7.6:

"Orden de prioridades. Para otorgar concesiones de aguas, se tendrá en cuenta el siguiente orden de prioridades:

- a. Utilización para el consumo humano, colectivo o comunitario, sea urbano o rural;*
- b. Utilización para necesidades domésticas individuales;*
- c. Usos agropecuarios comunitarios, comprendidas la acuicultura y la pesca;*
- d. Usos agropecuarios individuales, comprendidas la acuicultura y la pesca;*
- e. Generación de energía hidroeléctrica;*



AUTO N° 431

FECHA: SANTA MARTA, MARZO 28 DE 2023

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES, SE FIJA NUEVA FECHA Y SE REMITE AL EXPEDIENTE No. 3266"

- f. Usos industriales o manufactureros;
- g. Usos mineros;
- h. Usos recreativos comunitarios, e
- i. Usos recreativos individuales."

Que el mismo decreto en cita señala lo relacionado con la oposición frente a la concesión en los siguientes términos: *"Toda persona que derecho o interés legítimo, puede oponerse a que se otorgue la concesión. La oposición se hará valer ante la Autoridad Ambiental competente antes de la visita ocular o durante esta diligencia, exponiendo las razones en las cuales se fundamenta y acompañando los títulos y demás documentos que el opositor crea convenientes para sustentarla. La Autoridad Ambiental competente por su parte, podrá exigir al opositor y al solicitante de la concesión los documentos, pruebas y estudios de orden técnico y legal que juzgue necesarios, fijando para allegarlos un término que no excederá de treinta (30) días. La oposición se decidirá conjuntamente en la resolución que otorgue o niegue la concesión."*

Que se dará aplicación a lo establecido en la normatividad anteriormente citada para establecer la viabilidad ambiental de la concesión y la disponibilidad del caudal solicitado, por lo tanto la solicitud y documentación adjunta, se remitirá al Grupo de Trabajo de Sierra Nevada de Santa Marta a fin de que sea revisada, evaluada, se realice inspección ocular y se emita concepto.

Por lo anterior, el Subdirector de Gestión Ambiental de CORPAMAG, en ejercicio de las funciones misionales de su cargo,

DISPONE

PRIMERO: Admitir la petición de una renovación de una Concesión de Aguas Superficiales presentada por, el señor JAVIER ERNESTO POMARES MEDINA, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.634.089, en su condición de Representante Legal de INVERSIONES LA LOLITA S. A. S., identificado con Nit No. 900.403.139-1 solicita renovación de una Concesión de Aguas Superficiales para beneficio del predio LA VICTORIA, localizado en el corregimiento de Orihueca, municipio de Zona Bananera, proveniente de la quebrada Orihueca, sobre las coordenadas N10°49'55,48" - W74°5'55,17", para riego de un cultivo de palma, en un caudal de 77 lps., sin que la admisión implique autorización.

SEGUNDO: Ordenase la evaluación de la petición para lo cual se fija nueva fecha de visita de inspección al área de interés el día **Diecisiete (17) de Mayo Dos Mil Veintitrés (2023) a las ocho de la Mañana (8:00 a.m.)** por parte del Grupo Sierra Nevada de Santa Marta para que evalúe y rinda concepto de viabilidad de la petición.



1700-45

AUTO N° 431

FECHA: SANTA MARTA, MARZO 28 DE 2023

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES, SE FIJA NUEVA FECHA Y SE REMITE AL EXPEDIENTE No. 3266"

TERCERO: Ordenase la publicación de un aviso por parte del peticionario, con la parte dispositiva del presente acto administrativo, por un término de diez (10) días hábiles de anticipación a la fecha de la práctica de la visita de inspección de que trata el artículo segundo, la cual deberá hacerse en la siguiente forma:

- 1.-Un aviso deberá fijarse en un lugar visible al público de la Alcaldía del municipio de Zona Bananera y/o en la inspección de policía del corregimiento de Orihueca y en la cartelera de CORPAMAG, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015;
- 2.-Radiar en una emisora de amplia escucha en el Departamento del Magdalena.

CUARTO: El usuario proveerá lo necesario para el desplazamiento del funcionario(os) al lugar de la inspección ocular.

QUINTO: El usuario deberá allegar las certificaciones de las publicaciones del aviso así como también de la emisión por radio y entregarlas al funcionario el día de la visita al inicio de la inspección y/o la constancia de su radicación ante la Corporación.

PARAGRAFO :En caso de no ser entregadas por el usuario las constancias de publicaciones señaladas en el artículo anterior, el funcionario delegado para la inspección ocular **se abstendrá** de continuar con la diligencia y procederá a emitir el correspondiente informe que así lo señale para proceder a fijarse nueva fecha

SEXTO: El funcionario designado para la evaluación de la presente solicitud de concesión de aguas deberá constatar el sistema de captación que será utilizado para el uso del recurso hídrico a fin de emitirse pronunciamiento definitivo, y en caso de ser necesario se podrá requerir información adicional para su evaluación. A demás en dicha inspección se deberá verificar si también hacen uso de otras fuentes hídricas.

SEPTIMO: Radíquese la petición bajo el número de expediente 3266.

OCTAVO: Notifíquese el presente acto administrativo al señor JAVIER ERNESTO POMARES MEDINA en calidad de Representante Legal y/ o Apoderado y/o quien a quien haga sus veces al momento del trámite administrativo.

NOVENO: En cumplimiento del artículo 24 y siguientes del Decreto ley 262 de 2000 se remitirá copia del presente acto administrativo al señor PROCURADOR 13 JUDICIAL II AGRARIO AMBIENTAL DEL MAGDALENA para su conocimiento y fines pertinentes.



CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL MAGDALENA
NIT. 800.099.287-4

1700-45

AUTO N° 431

FECHA: SANTA MARTA, MARZO 28 DE 2023

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES, SE FIJA NUEVA FECHA Y SE REMITE AL EXPEDIENTE No. 3266"

DÉCIMO: Publíquese la parte dispositiva del presente proveído en la página Web de la Corporación, de conformidad al Artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

DECIMO PRIMERO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CUMPLASE

ALFREDO MARTINEZ GUTIERREZ
Subdirector de Gestión Ambiental

Proyectó: Saray De Avila D^a - Contratista SGA
Revisó: Sara Díaz Granados - Maricruz Ferrer - Profesionales SGA
Expediente 3266

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

Se realiza notificación personal por correo electrónico con fundamento en el numeral 1° del artículo 67 de la Ley 1437 de 2011