



CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL MAGDALENA
NIT. 800.099.287-4

1700-37

RESOLUCION N°

FECHA:

1194
04 ABR. 2019

"POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19"- W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83"- W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA"

El Director General de la Corporación Autónoma Regional del Magdalena, CORPAMAG, en ejercicio de las funciones conferidas por la Ley 99 de 1993, y

CONSIDERANDO

Que CORPAMAG a través de la Resolución No. 1963 de Octubre 3 de 2012, otorgó a la empresa AGRICOLA EUFEMIA S.A.S., identificada con el Nit. No. 800.103.793-7, concesión de aguas subterráneas a favor del predio Teresa, en un caudal de 42 lps.

Que en oficio recibido el 4 de Septiembre de 2017, la señora YENCY PALOMEQUE OROZCO, en su condición de Asistente Legal de AGRICOLA EUFEMIA S.A.S. solicita renovación de la concesión de aguas subterráneas anteriormente señalada y aporta para ello:

- Formulario Único Nacional de Solicitud de Concesión de Aguas Subterráneas debidamente diligenciado y firmado
- Certificados de Existencia y Representación Legal de la Sociedad AGRICOLA EUFEMIA S.A.S. y Servicios Administrativos Bananeros S.A.S.
- Certificado de Tradición y Libertad reciente
- Recibo de caja No. 1067 de fecha Julio 31 de 2017 emitido por la Oficina de Tesorería de CORPAMAG.

Que estando en término para solicitar la renovación de la concesión de aguas subterráneas, se admite la solicitud a través del Auto No. 901 de Septiembre 6 de 2017 y se remite al Ecosistema Sierra Nevada de Santa Marta para que se realice la evaluación y se practique la inspección ocular en el predio Teresa.

Que en informe técnico de fecha Octubre 26 de 2017, funcionario de la Subdirección de Gestión Ambiental, conceptúa:

"INSPECCIÓN

La inspección se realizó en fecha **12/10/2017** acorde a lo establecido el Auto de la referencia y se contó con el acompañamiento del señor Kelly Navarro Salcedo, en representación de la firma solicitante.



1700-37

RESOLUCION N°

FECHA:

1194
04 ABR. 2019

“POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19" - W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83" - W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA”

Localización: El predio Teresa se localiza en el corregimiento de Orihueca, municipio Zona Bananera, departamento del Magdalena, sobre las coordenadas geográficas N10°50'24.93" – W74°09'21.09".

Área total predio: 99.5 has, acorde con certificados de tradición aportados.

Área cultivada: 97 has en banano, de las cuales 43 has se riegan con el pozo para riego (N10°50'10.19" – W74°09'8.65") y el resto se riega con aguas provenientes de la quebrada Orihueca.

Fuente: la fuente para la presente renovación de concesión de aguas subterráneas son los mismos 2 pozos referenciados en la resolución No 1963 de 3/10/2012 a renovar, y georeferenciados así: N10°50'10.19" – W74°09'8.65" (pozo riego) y N10°50'26.83" W74°09'38.15" (pozo empacadora) ubicados dentro del predio Teresa.

Usos del agua: Lavado de banano de exportación y Riego cultivo de banano.

Sistemas de riego: Aspersión

Caudal solicitado: Se solicitan los mismos caudales otorgados en resolución No 1963 de 3/10/2012, es decir, 35 lps del pozo para riego (N10°50'10.19" – W74°09'8.65") y 7 lps del pozo para la empacadora (N10°50'26.83" – W74°09'38.15").

Perjuicios a terceros: Teniendo en cuenta que el predio Teresa tradicionalmente ha venido utilizando las aguas subterráneas de los pozos referenciados, por más de 15 años, sin que se hubiese presentado problemas con terceros, se considera que la situación continuará igual, es decir, no habrá perjuicios a terceros por la renovación de la concesión solicitada.

Oposiciones: Durante la presente diligencia no se presentó ninguna clase de oposición.

Sistema de captación, conducción almacenamiento y drenajes de aguas servidas: La captación del acuífero subterráneo en el predio Teresa se lleva a cabo mediante bombeos,

cuyos equipos operan con energía eléctrica el del pozo de la empacadora y con gas el del pozo para riego. El agua del pozo de riego es almacenada, junto con las aguas provenientes de la quebrada Orihueca, en un reservorio. Luego son bombeadas y distribuidas mediante sistema de riego a presión, hasta el cultivo de banano. El agua del pozo de la empacadora es conducida mediante tubería de ø3" hasta la empacadora, donde es almacenada de manera transitoria en los distintos tanques para lavado



1700-37

RESOLUCION N°

FECHA:

1194

04 ABR. 2019

"POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19"- W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83"- W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA"

de fruta. En virtud del riego tecnificado (aspersión) no se produce sobrantes en éste proceso. En el proceso de lavado de fruta, gracias al sistema de recirculación del agua, se producen pocas aguas servidas, las cuales son esparcidas al interior del cultivo mediante canales de drenajes.

Impacto ambiental: En la finca "Teresa" se observa la implementación de un sistema de gestión de manejo responsable y ahorrativo del recurso hídrico; es así como se viene minimizando el uso de las aguas superficiales y subterráneas en sus actividades. Para ello se han construido reservorios, donde se almacena aguas provenientes del pozo de riego y de la quebrada Orihueca, con las cuales se cubren las necesidades del riego del cultivo de banano en esta finca. También se realiza recirculación de las aguas utilizadas en el proceso de lavado de fruta. Con esta medida se aminora significativamente el impacto sobre el recurso hídrico y sobre el Medio Ambiente en general.

RECOMENDACIÓN INGEOMINAS

Según estudio hidrogeológico adelantado por el INGEOMINAS (1998 - 1999) en la zona bananera del Magdalena, el sector comprendido entre "Ye de ciénaga" y el corregimiento de Orihueca (donde se ubica el predio Teresa) presenta problemas de sobreexplotación del recurso hídrico subterráneo, por lo que **recomienda** como medida de mitigación, disminuir la explotación del caudal de producción de los pozos allí ubicados, en un 50 %.

CARACTERÍSTICAS DE LOS POZOS Y EQUIPOS DE BOMBEO

Pozo	Coordenadas	Características pozos	Equipos de bombeo
Pozo empacadora	N10°50'26.83" W74°09'38.15"	Construcción: Año 1992 Profundidad: 76 m. Diámetro: 10" Caudal explotable: 25 lps	Bomba sumergible tipo lapicero. Motor eléctrico 18 hp Tubo salida de 6"
Pozo riego	N10°50'10.19" W74°09'8.65"	Construcción: Año 1992 Profundidad: 190.5 m. Diámetro: 16" Caudal explotable: 94 lps	Motor Cummins de 95 hp Gaz Tubo salida: 10"



1700-37

RESOLUCION N°

FECHA:

1194

04 ABR. 2019

“POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19" - W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83" - W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA”

DEMANDA DE AGUA – CÁLCULO

El caudal requerido para la presente solicitud de concesión, de acuerdo a los diferentes usos que le dará el solicitante y a los módulos de riego/consumo establecidos en CORPAMAG, se establece en el siguiente cuadro:

USO DEL AGUA	MÓDULO RIEGO (lps/ha)	MODULO CONSUMO LAVADO FRUTA (lps/ha)	AREA A REGAR (has)	AREA COSECHAR (has)	CAUDAL REQUERIDO PARA RIEGO (lps)	CAUDAL REQUERIDO LAVADO FRUTA (lps)
Lavado de fruta		0.092		97		8.92
Riego de banano	0.81		43		34.83	
Subtotales requeridos					34.83	8.92

DISPONIBILIDAD DEL RECURSO

Acorde con información de pruebas de bombeo presentes en el expediente 1640 tomo 1 (folios 3 al 9), del pozo para riego se cuenta con un caudal explotable disponible de 94 lps. Del pozo para la empacadora se tiene un caudal explotable disponible de 25 lps.

Sin embargo, atendiendo la recomendación arriba anotada, de INGEOMINAS, se contaría con disponibilidad de aguas subterráneas para concesionar de los pozos en referencia, solo de 47 lps del pozo para riego y 12.5 lps del pozo empacadora.



1700-37

1194 - 1194

RESOLUCION N°

FECHA:

04 ABR. 2019

“POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19" - W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83" - W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA”

CONCEPTO

Acorde a lo antes expuesto el suscrito funcionario observa técnica y ambientalmente viable renovar la concesión de aguas subterráneas otorgada a AGRÍCOLA EUFEMIA S.A.S mediante la resolución No 1963 de 3/10/2012, con caudales de 35 lps del pozo para riego (N10°50'10.19" - W74°09'8.65") y 9 lps del pozo para la empacadora (N10°50'26.83" - W74°09'38.15"), para un caudal total de 44 lps, con destino a riego de cultivo de banano y a lavado de fruta de exportación en el predio Teresa.

VIGENCIA

Para la presente concesión se recomienda una vigencia de 5 años.”

Que conforme a las disposiciones del artículo 31 de la Ley 99 de 1.993, CORPAMAG ejerce la función de máxima autoridad ambiental dentro del ámbito de su jurisdicción, de acuerdo con las normas de carácter superior ejerce la función de evaluación de los usos del agua, suelo, aire y demás recursos naturales renovables.

Que el artículo 54 del Decreto 1541 de 1978 señala “Las personas naturales o jurídicas y las entidades gubernamentales que deseen aprovechar aguas para usos diferentes de aquellos que se ejercen por ministerio de la ley requiere concesión, para lo cual deberán dirigir una solicitud al Instituto Nacional de los Recursos Naturales Renovables y del Ambiente...”

Que la misma norma, en su artículo 36, establece que toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para obtener el derecho al aprovechamiento de las aguas.

Que la designación del Humedal RAMSAR de la Ciénaga Grande de Santa Marta en cumplimiento de la Ley 357 de 1997, se realizó por el Gobierno Nacional a través del Decreto 224 de 1998 y se redelimitó por el Decreto 3888 de 2009, a través del cual se designó como humedal un área aproximada de 580 mil hectáreas.



1700-37

RESOLUCION N°

FECHA:

1194
04 ABR. 2019

“POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19" - W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83" - W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA”

Que para cumplimiento de los objetivos de acción nacional y cooperación internacional de la Convención RAMSAR, el Gobierno Nacional debe establecer un Plan de Manejo y su respectiva zonificación con el que permita a las autoridades regionales administrativas y ambientales realizar una administración adecuada del área total del humedal desde el componente de uso del suelo y de los recursos naturales renovables. Sin embargo, a la fecha no se cuenta con el mencionado plan de manejo y zonificación debido a que no ha concluido el proceso administrativo, socializado y concertado con las comunidades dicho plan, y así mismo, no ha concluido la consulta previa a las comunidades indígenas de la Sierra Nevada de Santa Marta según así lo certificó la Dirección de Consulta Previa del Ministerio del Interior.

Que así mismo, conforme al parágrafo 2° del artículo 202 de la Ley 1450 de 2011 y el artículo 172° de la Ley 1753 de 2015, se realizó una limitación de uso del suelo de todos los humedales RAMSAR designados en el país para actividades agrícolas en general, y finalmente, sólo aquéllas de alto impacto, sin que a la fecha exista definición y/o cartografía al respecto.

Que ante la ausencia de un instrumento de manejo ambiental (PMA), su zonificación y la definición de actividades agrícolas de alto impacto con su respectiva cartografía, esta Corporación debe decidir en sede administrativa regional las solicitudes de permiso, concesiones o autorizaciones ambientales para las diversas actividades y usos que requieran las comunidades que habitan al interior de la CGSM, bajo las reglas generales del Código de Recursos Naturales de Colombia (Decreto 2811 de 1974), y conforme al artículo 44 del CPACA, atendiendo la disponibilidad y límites de cada recurso, siempre y cuando su aprovechamiento no sea requerido para expandir nuevas zonas o áreas agrícolas a las existentes, o la actividad que requiere el recurso natural se encuentre prohibida en razón al uso del suelo adoptado por los EBOT o PBOT de cada municipio y así mismo, a que el uso o aprovechamiento del recurso esté permitido conforme a dicha normatividad ambiental.

Que en tal sentido, el uso del recurso natural solicitado, tiene como finalidad Agrícola para un riego de un cultivo de banano y la utilización de un pozo para el lavado de la fruta el cual se está desarrollando desde hace más de 10 años en el sector. Por tal motivo, se considera viable el otorgamiento de la renovación de la Concesión de Agua Subterráneas, en los términos definidos en la parte resolutive de este acto administrativo.



1700-37

1194

RESOLUCION N°

FECHA:

04 ABR. 2019

"POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19"- W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83"- W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA"

Que en virtud de lo anterior y estando los documentos aportados por la peticionaria de conformidad con el Decreto 1541 de 1978, es viable otorgar CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS solicitada por la empresa AGROPECUARIA EUFEMIA S. A. S., en el respectivo caudal establecido anteriormente en el concepto técnico de fecha 26 de Octubre de 2017 para el predio Teresa para un cultivo de banano de exportación.

Que en virtud al Artículo 37 del Decreto 1541 de 1978, y del artículo 2.2.3.2.7.2, del Decreto 1076 de 2015, Corpamag establece que el suministro de aguas para satisfacer concesiones está sujeto a la disponibilidad del recurso, por tanto, Corpamag no es responsable cuando por causa naturales no se pueda garantizar el caudal concedido. (La precedencia cronológica en las concesiones no otorga prioridad y en casos de escasez todas serán abastecidas a prorrata o por turnos). De acuerdo a lo que establece el artículo 122 del Decreto 1541 de 1978, Corpamag en casos de producirse escasez crítica por sequías, contaminación, catástrofes naturales o perjuicios producidos por el hombre, que limiten los caudales útiles disponibles, podrá restringir los usos o consumos temporalmente. A tal efecto se podrá establecer turnos para el uso o distribuir porcentualmente los caudales utilizables, resaltando que será aplicable lo anterior aunque afecte derechos otorgados por concesiones o permisos.

Que es importante resaltar que toda obra hidráulica que se realice para la captación, conducción y derivación del recurso hídrico concesionado, deberá tener el permiso ambiental correspondiente por parte de Corpamag en virtud a lo que establece el Decreto 1541 de 1978 y el Decreto 2811 de 1974.

Que en consecuencia, el Director General de CORPAMAG, en ejercicio de las funciones misionales de su cargo,



1700-37

RESOLUCION N°

1194

FECHA:

04 Abr. 2019

“POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19"- W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83"- W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA”

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Conceder Renovación de una Concesión de Aguas Subterráneas a favor de AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. otorgada a través de la Resolución No. 1963 de Octubre 03 de 2012, en caudales de 35 lps de un pozo para riego localizado en las coordenadas N10°50'10.19"- W74°09'8.65" y 9 lps de un pozo para la empacadora ubicado en las coordenadas N10°50'26.83"- W74°09'38.15" para un caudal total de 44 lps, con destino a riego de un cultivo de banano y lavado de fruta de exportación en el predio Teresa, el cual se ubica en el Corregimiento de Orihueca, Municipio de Zona Bananera, de acuerdo a las consideraciones técnicas y jurídicas antes enunciadas.

ARTICULO SEGUNDO: En virtud de lo anterior, AGRICOLA EUFEMIA S. A. S., deberá dar estricto cumplimiento a las siguientes obligaciones:

1. Instalar sistemas registradores de caudal en los equipos de bombeo, con la finalidad de que la facturación de la TUA sea por el real volumen utilizado (decreto 155 de 2004).
2. Presentar un programa de ahorro y uso eficiente del agua acorde con lo dispuesto en la Ley 373 de 1997, cuya aplicación debe ser de carácter permanente, optimizando el uso del recurso mediante la tecnificación del riego, minimizando el gasto e incluyendo aspectos de educación en cultura del agua, en un plazo de 6 meses.
3. Cancelar oportunamente a CORPAMAG la facturación por uso de agua.
4. Llevar registros de comportamientos de niveles estáticos y dinámicos del pozo, como mínimo 2 registros por mes en el periodo de verano. El resto del año, un registro mensual.
5. A efectos de verificar y controlar la calidad del agua de los pozos en cuestión, se debe presentar a la Corporación un estudio físico-químico que incluya el monitoreo del ión cloruro y la conductividad, entre los meses de Enero - Febrero de cada año.



CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL MAGDALENA
NIT. 800.099.287-4

1700-37

RESOLUCION N°

FECHA:

1194-
04 ABR. 2019

"POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19" - W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83" - W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA"

6. Todo tipo de actividad de exploración, perforación o reperforación para la explotación de aguas subterráneas deberá contar con todos los permisos previos, expedidos por la autoridad ambiental respectiva, so pena de incurrir en causales de amonestación o sanción establecidas por la ley.
7. En el predio Teresa se ubica un tercer pozo sobre las coordenadas N10°50'38.78" - W74°09'09.68", que por averías había sido sacado de operación, por lo que en informe técnico del suscrito, de fecha 10/08/2012, inmerso en el expediente de la referencia (Exp No 1640) folios 269 a 273, se había recomendado la obligación de su sellamiento. Durante la presente visita se constató que el pozo había sido reparado y habilitado, encontrándose en operación. Por lo tanto, debe legalizar el uso de ese tercer pozo en el término de la distancia.

ARTICULO TERCERO: El término de vigencia para la renovación de la Concesión de Aguas Subterráneas es de cinco (5) años, contados a partir de la notificación del presente acto administrativo.

ARTICULO CUARTO: CORPAMAG podrá declarar la caducidad de esta concesión en los siguientes casos:

- 1) Por cesión del derecho a usar el recurso a favor de terceros, salvo que medie permiso previo y escrito de CORPAMAG.
- 2) El destino de la concesión para usos diferentes del señalado en la petición y en el presente acto administrativo.
- 3) El desconocimiento por parte de la sociedad concesionaria de las condiciones impuestas.
- 4) El incumplimiento grave y reiterado de las normas sobre la preservación de los recursos naturales.
- 5) No usar la concesión durante dos (2) años.
- 6) La disminución progresiva o el agotamiento del recurso.
- 7) El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones incorporadas en la presente resolución, las previstas en el artículo 62 del Decreto 2811 de 1974, en concordancia con el artículo 248 del Decreto 1541 de 1978.

Avenida del libertador No. 32-201 Barrio Tayrona
Conmutador: (57) (5) 4211395 - 4213089 - 4211680 - 4211344 Fax: ext. 117
Santa Marta D.T.C.H., Magdalena, Colombia
www.corpamag.gov.co - email: contactenos@corpamag.gov.co



CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL MAGDALENA
NIT. 800.099.287-4

1700-37

RESOLUCION N°

FECHA:

1194

04 ABR. 2019

"POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19"- W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83"- W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA"

ARTÍCULO QUINTO: La empresa AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. deberá de conformidad con el Decreto 1541 de 1978 y la Ley 99 de 1993, cumplir con las obligaciones que contrae como concesionario cuando incurra en alguna de las prohibiciones previstas en el artículo 239 del citado decreto, le ocasionara la imposición de sanciones entre ellas multas diarias hasta de 5000 salarios mínimos mensuales.

ARTICULO SEXTO: Remítase copia de la presente providencia al Procurador 13 Judicial II Agrario y Ambiental del Magdalena, para su conocimiento y fines pertinentes.

ARTICULO SEPTIMO: Notifíquese del presente acto administrativo al señor JAVIER POMARES MEDINA quien actúa como representante legal de la empresa AGRICOLA EUFEMIA S. A. S., y/o quien haga veces de Representante Legal o Apoderado para que surta el trámite administrativo.

ARTICULO OCTAVO: Ordénese la publicación de la parte resolutive del presente acto administrativo, en la página Web de la Corporación.

ARTICULO NOVENO: Contra el presente acto administrativo procede recurso de reposición, el cual podrá interponerse ante la Dirección General de CORPAMAG en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, de acuerdo al artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

CARLOS FRANCISCO DIAZ GRANADOS MARTINEZ
Director General

Elaboró Sara Díaz Granados
Revisó: Alfredo Martínez
Expediente 1640

Avenida del libertador No. 32-201 Barrio Tayrona
Conmutador: (57) (5) 4211395 – 4213089 – 4211680 – 4211344 Fax: ext. 117
Santa Marta D.T.C.H., Magdalena, Colombia
www.corpamag.gov.co – email: contactenos@corpamag.gov.co



1700-37

1194

04 ABR. 2019

RESOLUCION N°

FECHA:

“POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA RENOVACION DE UNA CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS A LA EMPRESA AGRICOLA EUFEMIA S. A. S. OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCION N°1963 DE OCTUBRE 3 DE 2012 CON CAUDALES DE 35 LPS DEL POZO UTILIZADO PARA RIEGO UBICADO EN LAS COORDENADAS N10°50'10.19"- W74°09'8.65" Y 9 LPS DE UN POZO PARA LA EMPACADORA LOCALIZADO EN LAS COORDENADAS N10°50'26.83"- W74°09'38.15", PARA UN CAUDAL TOTAL DE 44 LPS, CON DESTINO A RIEGO DE CULTIVO DE BANANO Y LAVADO DE FRUTA DE EXPORTACION EN EL PREDIO TERESA”

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL. En Santa Marta a los 29 ABR 2019 días del mes de abril del año dos mil diecinueve (2019) se notifica personalmente al señor(a) Fernando de La Cruz Fernandez quien exhibió la C.C. No. 12.543.719 expedida en Santa Marta en su condición de Propietario, el contenido de la Resolución No. 1194 De fecha 04 abril 2019. En el acto se hace entrega de una copia del acto administrativo notificado.

EL NOTIFICADO

[Handwritten signature]
C.C. 12043710

EL NOTIFICADOR

[Handwritten signature]
C. C. 12.542.986

